

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

• विद्यमान संचालक मंडळ •

अ.नं.	संचालकाचे नांव	हुद्दा	फोन नं.
१	श्री. किसन केशवराव थोरात	चेअरमन	९८२२०७७५७६
२	श्री. पियुष ओंकारनाथ भंडारी	व्हा.चेअरमन	९४२२२३३१११
३	श्री. भाऊसाहेब रखमाजी एरंडे	संचालक	७५८८००४९१३
४	श्री. सोमनाथ रामनाथ पाबळकर	संचालक	९८२२४९४०३१
५	श्री. राहुल दत्तात्रय गडगे	संचालक	९८६०२३२३६२
६	श्री. नितीन शिवाजी हासे	संचालक	९७६४६४६४६३
७	श्री. गोरक्ष भाऊराव सोनवणे	संचालक	९६३७५२७०७७
८	श्री. अमित रामनाथ सोनवणे	संचालक	९५४५९४९४५०
९	श्री. शांताराम गेणु सिनारे	संचालक	९८५०९२३०४१
१०	श्री. शांताराम भागाजी मेढे	संचालक	९६९९१४९५६५
११	सौ. शिला विकास वाव्हळ	संचालिका	७०२८२२८०८९
१२	श्रीमती रुपाली श्रीकांत गगड	संचालिका	९३७०६१५३१८
१३	सौ. कोमल विजय उगले	संचालिका	९३७३८५८५५३
१४	श्री. शेखर भिमराव आसने	तज्ञ संचालक	९८२२२११६३०
१५	श्री. निलेश कचेश्वर चव्हाण	तज्ञ संचालक	९८५०८४७०००
१६	श्री. दिपक शिवदास (महाव्यवस्थापक, जि.उ.कें, अ.नगर)	शासकिय प्रतिनिधी	०२४१-२३५५३४२
१७	श्री. संतोष कोरे (उपनिबंधक, सह.संस्था, संगमनेर)	शासकीय प्रतिनिधी	०२४२५-२२५३९२
१८	श्री. रविकिरण रमेश घुले	प्र.मॅनेजर	९८८१७६६०७४

• कायदे विषयक सल्लागार •

अॅड. प्रदिप मालपाणी, संगमनेर
अॅड. एस.एल. घोडेकर, संगमनेर

• अंतर्गत लेखापरिक्षक •

श्री. एस.एल. हासे (सर्टिफाईड ऑडीटर)

• कर सल्लागार •

श्री. एन. जे. कलंत्री (ए.सी.ए.)

• बँकर्स •

अे.डी.सी.सी. बँक, मार्केट यार्ड, शाखा-संगमनेर

दि. संगमनेर मर्चंट को-ऑप. बँक संगमनेर

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, शाखा-संगमनेर

स्टेट बँक ऑफ इंडिया, शाखा-जाणता राजा मार्ग, संगमनेर

स.म.भा.थो. अमृतवाहिनी सह.बँक, अमृतनगर

• आर्किटेक्ट •

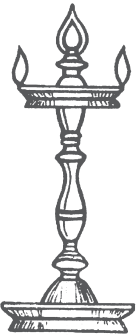
मे. रवि पानसरे असो., संगमनेर

मे. संदिप कांडेकर, संगमनेर

भावपूर्ण श्रद्धांजली

अहवाल सालात जे संस्थेचे सभासद,
हितचिंतक, थोर देशभक्त,
शहिद झालेले जवान, स्वातंत्र्यसेनानी,
तसेच थोर नेते, लेखक, संशोधक, कवी,
साहित्यीक, कलावंत, शास्त्रज्ञ,
तंत्रज्ञ, जेष्ठ खेळाडु, सामाजिक कार्यकर्ते
दिवंगत झाले त्यांना

भावपूर्ण श्रद्धांजली.



संचालक मंडळ, सभासद व सेवकवृंद
संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

रजि.नं. : ए.एन.आर./पी.आर.डी./ (आय) १२०१/१९८०

रजि.ता. २४/११/१९८०

॥ उद्योगिनं पुरुषसिंहमुपैति लक्ष्मी ॥

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्या; संगमनेर

ता. संगमनेर, जि. अहिल्यानगर. (०२४२५) २५९०२९ E-mail : sangam.sav@gmail.com

अधिमंडळाच्या ४५ व्या वार्षिक सभेची नोटीस

(फवत सभासदांकरिता)

आपणास कळविण्यात येते की, आपल्या संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर, जि. अहिल्यानगर या संस्थेची सन २०२४-२५ या वर्षाची ४५ वी अधिमंडळ वार्षिक सभा मंगळवार दि. ०९/०९/२०२५ रोजी सकाळी १०.०० वा. सन्माननीय चेअरमन श्री. किसन केशवराव थोरात यांचे अध्यक्षतेखाली सहकारमहर्षी भाऊसाहेब थोरात सभागृह, उद्योगलक्ष्मी व्यापारी संकुल या ठिकाणी खालील विषयांचा विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित केली आहे. तरी सर्व सभासदांनी उपस्थित रहावे, ही नम्र विनंती.

दिनांक : २९/०८/२०२५

सभेपुढे येणारे विषय

- (१) मागील दि. २७/०९/२०२४ चे अधिमंडळ वार्षिक सभेचा वृत्तांत वाचून कायम करणे.
- (२) सन २०२४-२०२५ या वर्षाचा ४५ व्या वार्षिक सभेचा संस्थेच्या कामकाजाचा अहवाल, ताळेबंद, नफा-तोटा पत्रक ही हिशोबाची पत्रके व संचालक मंडळाने सुचविलेली नफा विभागणी तसेच सन २०२५-२०२६ वर्षाकरिताचे तयार केलेल्या अंदाजपत्रकास मंजूरी देणे.
- (३) सन २०२३-२०२४ या वर्षाचे दोष दुरुस्ती अहवाल व सन २०२४-२०२५ या वर्षाचा हिशोब तपासणी अहवालाची वाचून नोंद घेणे.
- (४) सन २०२५-२०२६ वर्षाकरिता वैधानिक लेखापरिक्षकाची नेमणूक करणे.
- (५) सन २०२५-२०२६ वर्षाकरिता अंतर्गत लेखापरिक्षक, कर सल्लागार, कायदेशीर सल्लागार, आर्किटेक्ट, इंजिनिअर व विद्युत सल्लागार यांची नेमणूक करणे व मेहनताना ठरविणे.
- (६) मा. संचालक मंडळाने सुचविलेल्या पोटनियम दुरुस्तीस मंजूरी देणे.
- (७) थकबाकी वसुलीबाबत विचारविनिमय करणे.
- (८) मा. अध्यक्ष साहेब यांचे परवानगीने ऐनवेळी येणाऱ्या विषयांवर चर्चा करणे.

* सभेस येताना अहवाल सोबत आणावा.

मा. संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये

श्री. घुले रविकिरण रमेश

प्र.मॅनेजर

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्या; संगमनेर

* सूचना : (१) सभेच्या नियोजित वेळेत गणपूर्ती न झाल्यास सभा तहकुब केली जाईल व तहकुब झालेली सभा त्याच दिवशी ३० मिनिटे थांबून घेण्यात येईल. त्या सभेस गणपूर्ती व वेगळ्या सुचनेची आवश्यकता रहाणार नाही. (२) सन २०२४-२५ या वर्षाचा वार्षिक अहवाल, ताळेबंद व नफा तोटा पत्रक कार्यालयीन वेळेत संस्थेच्या कार्यालयात मागणी केल्यास उपलब्ध करून देण्यात येईल. (३) सभासदांना अहवालातील कामकाजाच्या संदर्भात प्रश्न विचारावयाचे असतील किंवा सुचना करावयाच्या असतील तर दिनांक ०७/०९/२०२५ रोजी सायं. ५.३० पर्यंत कार्यालयात लेखी स्वरूपात द्यावेत. ऐनवेळी विचारलेल्या प्रश्नांचा विचार केला जाणार नाही. (४) ज्या सहकारी संस्था, सोसायटी, कंपनी, भागीदारी संस्था, जॉईंट शेअर्स होल्डर, सभासदांना आपला प्रतिनिधी पाठवावयाचा असेल त्यांनी त्याबाबतचा ठराव दिनांक ०७/०९/२०२५ रोजी सायं. ५.३० पर्यंत कार्यालयात पाठवावा अन्यथा सभेच्या कामकाजात भाग घेता येणार नाही. यासाठी कंपनीच्या कर्मचाऱ्याचे नाव पाठवू नये. कंपनीच्या भागीदार किंवा संचालक यांचेच नाव पाठवावे.

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

● संस्थेची ठळक वैशिष्ट्ये ●

संस्थेचे नाव	: संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्या., संगमनेर ता. संगमनेर, जि. अहिल्यानगर पिनकोड - ४२२ ६०८ फोन नंबर - ०२४२५ : २५९०२९ ई मेल आय.डी. - sangam.sav@gmail.com
नोंदणी क्रमांक	: एएनआर/पीआरडी/(आय) १२०१/१९८० दि. २४/११/१९८०
अधिकृत भागभांडवल मर्यादा	: ७ कोटी रु.
एकूण सभासद संख्या	: ६८८ (कारखानदार १७८, कारखानदार सहकारी संस्था ५, बिगर कारखानदार सहकारी संस्था २, बिगर कारखानदार सभासद ५०३)
आर्थिक स्थिती	: वसुल भाग भांडवल रु. ५,७६,८८,२४२/- १) सभासद भाग भांडवल ६,८८,०००-०० २) प्लॉट शेअर्स : ५,७०,००,२४२-००
मालमत्ता	: रु. ५,६९,५५,१७७-७५
एकूण गुंतवणुक	: रु. ६,८३,८७,८८३-३० राखीव निधी : रु. १,८७,९०,७३२-३० इमारत निधी : रु. २७,३३,६००-०० सामान्य सुविधा निधी : रु. ४९,४४,३५२-०० बॉण्ड रु. ५०,००,०००-०० बँक गुंतवणुक : रु. ३,०७,९९,९९९-०० पुरस्कार निधी : रु. १,३०,४६७-०० शेअर्स : रु. ८,०००-००
नफा	: रु. ५०,५७,५९२-०४
संस्था लेखापरिक्षण वर्ग	: 'अ' वर्ग
संस्था मालकीची जमीन	: स्वमालकीची ३८.५३ हे आर मौजे गुंजाळवाडी शिवारातील स.नं. ४७,४८,४९,५१,५४ मौजे घुलेवाडी शिवारातील स.नं. ६५ व ६७ पैकी व मौजे कासारा दुमाला शिवारातील स.नं. १४/१५ मधील पाणी पुरवठ्यासाठी २४ आर.
व्यापारी संकुल गाळे	: २६ (वाटप केलेले गाळे - २३)
एकूण प्लॉट संख्या	: २६२ प्लॉट (प्लॉट क्षेत्रफळ २,३८,०१७-०० चौ.मी.)
वाटप प्लॉट	: १८३ उद्योजकांना २२७ प्लॉट वाटप, उद्योग सुरू - १८०
रोजगार निर्मिती प्रत्यक्ष	: कामगार - २५००-३०००, अप्रत्यक्ष - १५००

संस्थेने उद्योजकांना संस्थेच्या माध्यमातून पुरविलेल्या सुविधा

पाणी पुरवठा, डांबरी रस्ते, वीज विद्युत केंद्र, व्यापारी संकुल, स्ट्रीट लाईट, इलेक्ट्रीफिकेशन,
सामान्य सुविधा इमारत, सांस्कृतिक सभा मंडप, आर.ओ. प्लान्ट, जाहिरात स्ट्रक्चर बोर्ड

- नियोजित कामे -

अंतर्गत डी आय पाईप लाईन, संपुर्ण रस्त्याचे डांबरीकरण, नवीन पाणी साठवण तलाव, दिशादर्शक फलक, संगणकीकरण

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

● अध्यक्षीय मनोगत ●

सन्माननीय सभासद बंधु-भगिर्नीनो,

सप्रेम नमस्कार !!!

आपल्या संस्थेचा ४५ वा वार्षिक अहवाल सर्व संचालकांच्या वतीने आपणासमोर सादर करत आहे.

सहकार आणि महाराष्ट्र ह्या नाण्याच्या दोन बाजू, देशातील सर्वात जास्त सहकारी संस्था ह्या महाराष्ट्रातच..

ह्या चळवळीतुन संगमनेरचे भुमिपुत्र आदरणीय सहकारमहर्षी थोर स्वातंत्र्यसेनानी भाऊसाहेब थोरात यांच्या बरोबर संस्थेचे संस्थापक मा.श्री. अमोलकचंद पारख, स्वर्गीय ओंकारनाथजी मालपाणी, स्वर्गीय शिवदास मणियार व स्वर्गीय संभाजीराजे थोरात यांचे संस्था उभारणीसाठीच्या योगदानाबद्दल आम्ही ऋणी आहोत.

तालुक्याचे भाग्यविधाते आदरणीय आमदार श्री. बाळासाहेब थोरात साहेबांच्या सहकार्याने विविध पायाभुत सोयी सुविधांबरोबरच आदर्श सहकाराचे अमुल्य मार्गदर्शन नेहमीच मिळत असल्याने ही औद्योगिक वसाहत भरभराटीला जात आहे. संस्थेचा सर्वांगीण विकास व सभासदांची प्रगती व रोजगार निर्मिती हे आपले १०० टक्के ध्येय असुन तेच आपले ब्रीद वाक्य आहे.

परोपकाराय फलन्ति उद्योगः ॥ आपला भारत देश ५ ट्रिलियन डॉलर इकॉनॉमी कडे वाटचाल करत असताना देशातील एमएसएमई चे जीडीपी मधील योगदान सद्यस्थितीत ३३ टक्के असुन रोजगार निर्मितीतील वाटा ३० टक्के इतका आहे. तसेच निर्यातमधील वाटा ५० टक्के इतका आहे आज मला याचा नक्कीच अभिमान आहे की आपण याचे भागीदार आहोत.

एक इंजिनियर व सरकारी कॉन्ट्रॅक्टर म्हणुन रस्ते, इमारती व विविध सरकारी योजनांचे काम करत असताना राष्ट्रउभारणीच्या कामाला हातभार लागल्याचे समाधान नक्कीच मिळत असते. संस्थेचा अध्यक्ष म्हणुन रोजगार, व्यवसाय, परीसराचा विकास व नविन पिढीतील उद्योग व्यवसाय घडविण्याचे शिवधनुष्य पेलण्याचे धैर्य व सामर्थ्य नक्कीच आहे.

लवकरच संगमनेर हे औद्योगिक दृष्ट्या पुणे, मुंबई, नाशिक, औरंगाबाद ह्या औद्योगिक वसाहतींसाठी महत्वाचे ठिकाण असेल आणि यासाठी आमचे प्रयत्न असतील.

भविष्यात आपल्या औद्योगिक वसाहतीमधुन देशाला अभिमान वाटावा व औद्योगिक वसाहतीचा नावलौकीक व्हावा येथील उद्योगांच्या नावाने वसाहत ओळखली जावी असे उद्योग येथे नक्कीच घडतील. या संस्थेच्या संचालक मंडळ निवडणुकीच्या दरम्यान शेतकरी विकास मंडळाच्या वतीने संस्थेचा सर्वांगीण विकास, सभासदांची प्रगती, तालुक्यात मोठ्या प्रमाणात रोजगार, उद्योजकांना आपआपसातील सद्भाव वाढविण्यासाठी निवडणुकच्या जाहिरनाम्यातील पुर्ततेसाठी कटीबद्ध आहोत. त्याचबरोबर संस्थेच्या प्रगतीसाठी वेळोवेळी येणा-या संधी स्विकारत व आव्हाने पेलत आपले संचालक मंडळ येत्या पाच वर्षात अमुलाग्र बदल करत संस्थेच्या माध्यमातुन उद्योग, रोजगार, उत्पादन यामध्ये किमान ५० टक्के प्रगतीसाठी आम्ही कटीबद्ध आहोत.

यासाठी सर्व उद्योजक सभासद, संचालक मंडळ व संस्थेचे कर्मचारी यांची मोलाची साथ नक्की लाभत आहे. व भविष्यातही संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहतीचे कुटुंब यशाच्या शिखरावर असेल अशी ग्वाही देतो.

आपला विश्वासू,

श्री. किसन केशवराव थोरात

चेअरमन

४५ वा वार्षिक अहवाल

सन २०२४-२०२५

सन्माननीय सभासद बंधु भगिनीनो,

मा. विद्यमान संचालक मंडळाच्या वतीने आपणा सर्वांचे हार्दिक स्वागत!

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर या आपल्या संस्थेच्या संचालक मंडळाची निवडणुक दि. १६.०५.२०२३ रोजी अतिशय खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पडली. उद्योजक सभासद यांनी गांभीर्यपूर्वक विचार करून संस्थेच्या कारभाराची सुत्रे पाच वर्षासाठी नवनिर्वाचित संचालक मंडळाकडे दिली. त्याबद्दल संचालक मंडळ सर्व सभासदांच्या ऋणात आहे. आपले सर्वांचे भाग्यविधाते मा.आ. बाळासाहेब थोरात, मा. महसुलमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांचे मार्गदर्शनाखाली संगमनेर तालुक्याच्या विकासात वाढ करणेसाठी पहिल्या दिवसापासून वाटचाल सुरु केलेली आहे.

अहवाल कालावधीतील मा.चेअरमन श्री. किसन केशवराव थोरात व व्हा. चेअरमन श्री. राहुल द. गडगे, श्री. पियुष ओंकारनाथ भंडारी व संचालक मंडळ यांनी संस्थेचा कारभार उत्कृष्टरीत्या केलेला असून यापुढेही त्यांचे संस्थेसाठी व पि उद्योजकांसाठीचे हिताचे निर्णय घेण्यास योगदान मिळत राहील.

मा.आ. बाळासाहेब थोरात, मा.आ.डॉ. सुधीरजी तांबे, मा.आ.सत्यजीत तांबे, मा.डॉ. सौ. जयश्रीताई थोरात व मा.सौ दुर्गाताई तांबे यांनी वेळोवेळी दिलेल्या सुचनेनुसार व मार्गदर्शनाखाली संगमनेर तालुक्यातील ग्रामीण भागात मोठ्या प्रमाणात रोजगार निर्मिती होऊन तरुणांना रोजगार उपलब्ध झाला आहे. औद्योगिक वसाहतीचे माध्यमातून खेड्यापाड्यात उद्योग व्यवसाय स्थापन झाले पाहिजेत व तालुक्याचा आर्थिक विकास झाला पाहिजे अशी जबाबदारी सोपविली आहे व ती पूर्ण करण्यास संचालक मंडळ बांधील आहे. उद्योजक सभासदांना येणाऱ्या अडीअडचणी दूर करण्यास आमचे प्रथम प्राधान्य आहे. संस्थेत विविध विकास कामे तथा नवीन योजना राबविताना सभासदांच्या सुचना घेऊन त्या सुचनेप्रमाणे संस्थेची ध्येयधोरणे निश्चित केले जातील.

सभासदांच्या सामाहिक गरजा व आकांक्षा पूर्ण करणेसाठी काही व्यक्ती स्वेच्छेने एकत्र येवून सहकारी तत्वांचे व मुल्यांचे अनुसरण करणेसाठी सहकारी औद्योगिक वसाहतीची स्थापना केली त्या सर्व व्यक्तींचे आपण सर्व ऋणी आहोत.

संस्थेचा मा. संचालक मंडळाचे वतीने दि. ३१.०३.२०२५ अखेर संपलेल्या सन २०२४-२०२५ या आर्थिक वर्षाच्या कामकाजाचा अहवाल, ताळेबंद पत्रक, नफा तोटा पत्रक, सन २०२५-२६ सालाकरीताचे अंदाजपत्रक मांडताना मला अतिशय आनंद होत आहे तरी त्यास मंजूरी द्यावी.

संस्थेचा उद्देश :

ग्रामीण आणि शहरी भागात लघु उद्योग वाढीच्या शासनाच्या धोरणास अनुसरून शासकीय योजनेनुसार लघु उद्योग, उद्योग वाढीसाठी, त्याच्या विकासासाठी आणि रोजगाराची संधी निर्माण करणेसाठी जमीन संपादन करणे, बिगरशेती करणे, तिचा विकास करणे व त्या जमिनीवर निरनिराळ्या आकाराचे प्लॉटस् पाडून सभासदांना दिर्घ मुदतीच्या भाडेपट्टा कराराने देणे, सभासदांनी चालविलेल्या औद्योगिक केंद्राच्या (कारखान्याच्या) विकासास अनुषंगिक / पुरक होतील, अशा सोयी सुविधा पुरविणे.

संस्था स्थापनेत योगदान :

आपले संस्थेची स्थापना सन १९८० साली झाली आपल्या तालुक्यात औद्योगिक वसाहत स्थापन करण्यासाठी थोर स्वातंत्र्य सेनानी स्वर्गीय भाऊसाहेब संतुजी थोरात यांचेबरोबर संस्थेचे संस्थापक संचालक श्री. अमोलकचंद पारख, उद्योगपती स्वर्गीय ओंकारनाथजी दामोदर मालपाणी, स्वर्गीय शिवदास रामरतन मणियार, स्वर्गीय संभाजीराजे रामचंद्र थोरात यांनी तालुक्याचा व भावीपिढीचा भविष्याचा विचार करून अतिशय कठिण प्रसंगातून संस्था स्थापन केलेली आहे.

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

सभासद :

दि. ३१/३/२०२५ अखेर संस्थेचे ६८८ सभासद असून याची विभागणी खालीलप्रमाणे आहे.

कारखानदार सभासद	१७८
सहकारी संस्था सभासद	७
बिगर कारखानदार सभासद/ व्यक्तिगत सभासद	५०३

सन ३१/३/२०२४ अखेर ६८९ सभासद होते अहवाल सालात ३१/०३/२०२५ अखेर ०१ सभासद कमी होऊन ६८८ सभासद झालेले आहे.

अधिकृत वसूल भागभांडवल :

संस्थेचे अधिकृत भागभांडवल रु. ७ कोटी आहे. मागील आर्थिक वर्षाच्या तुलनेत अहवाल सालात रुपये १,०००-०० ने घट झाली असून सन २०२४-२५ अखेर सभासद भाग भांडवल रु. ६,८८,०००-०० झालेले आहे व कारखानदार प्लॉट शेअर्स अखेर दि. ३१/३/२०२५ अखेर रु. ५,७०,००,२४२-०० झालेले आहे.

राखीव निधी व इतर निधी :

अहवाल सालात राखीव निधीत रु. १,९६,६००-०० इतक्या रकमेने वाढ होऊन दि. ३१/३/२०२५ अखेर रु. १,७०,९३,९०८-०२ इतका झाला आहे. तसेच अहवाल सालात इतर निधीत रु. ५,९९,२२९-०९ इतक्या रकमेने वाढ होऊन रु. ४,६७,२०,३५०-७४ इतकी रक्कम झाली आहे.

स्वनिधीतून मालमत्ता उभारणी :

निधी	अहवाल सालात	अहवाल सालात	अहवाल सालात
राखीव निधी	१,६८,९७,३०८-०२	अ.नगर जि. सह.बँक लि.	१,७५,४९,३५०-३०
सामान्य सुविधा निधी	१,९२,२७,७७०-८९	अ.नगर जि. सह.बँक लि. (सामान्य सुविधा निधी) पाणी टाकी स्टोअर रुम इले. मोटार पंप व इतर इले. सामान्य सुविधा इमारत सभामंडप फर्निचर तारकंपाऊंड (शेततळे) संगणक	३८,६६,०००-०० ५४,६३,७८६-०० २,२७,२८७-०० ४८,८४९-०० २५९७९-०० ६०६४५९-०० २००६८-०० २९९२९४-०० ७२७९-००
विकास निधी	१,५२,६९,९४७-५०	अंतर्गत रस्ते पंपहाऊस (शेततळे) इलेक्ट्रीफिकेशन	६०,२९,९५७-०० २,४३,९९५-०० २८,६६९-००
इमारत निधी	२५,५८,९४९-८९	अ.नगर जिल्हा सह.बँक	२५,५०,०००-००
इमारत दुरुस्ती निधी	३,९९,०५६-००	गुंतवणुक नाही	---
सर्व हितकारी निधी	३०,००,०००-००	गुंतवणुक नाही	---
जमिन विकास निधी	१,३५,७९,२९३-४५	नॅशनल हायवे अॅथो.बॉण्ड	५०,००,०००-००
पुरस्कार निधी	१,९९,०००-००	संगमनेर मर्चंट बँक	१,२३,३६२-००

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

नफा विभागणी :

आपले संस्थेस सन २०२४-२०२५ या आर्थिक वर्षात ५०,५७,५१२-०४ इतका नफा झालेला असून मा. संचालक मंडळाने सुचविलेली नफा विभागणी खालीलप्रमाणे

अ.नं.	तपशील	रक्कम
१	राखीव निधी	१२,६५,०००-००
२	सामान्य सुविधा निधी	२०,००,०००-००
३	जमीन विकास निधी	१७,९२,५१२-०४

या प्रस्तुत नफा विभागणीस मा.अधिमंडळ वार्षिक सभेपुढे मंजूरीसाठी ठेवत असून सभासदांनी मंजूरी द्यावी.

जमिन व प्लॉट :

संस्थेची मौजे गुंजाळवाडी मधील स.नं. ४७,४८,४९,५१ व ५४ मध्ये ३६ हेक्टर ५८ आर इतकी जमीन असून मौजे घुलेवाडी शिवारामध्ये स.नं. ६७ व ६५ पैकी यामध्ये १ हेक्टर ७१ आर बिगरशेती जमीन आहे. तसेच पाणीपुरवठ्यासाठी मौजे कासारा दुमाला येथे स.नं. १४/१५ मध्ये २४ आर इतकी जमीन आहे. मौजे कासारा दुमाला येथील २४ आर क्षेत्र वगळता सर्व जमीन औद्योगिक वापरासाठी बिगरशेती केलेली आहे. सदर जमीनीवर वेगवेगळ्या आकाराचे प्लॉट पाडलेले आहेत. संस्थेने मौजे गुंजाळवाडी शिवारातील स.नं. ४९ मधील जमीन सन १९८१-८२ मध्ये खरेदी केलेली असून ती ११ हेक्टर १८ आर आहे व उर्वरीत जमीन शासनाकडून सन २००२-०३ मध्ये संपादित केलेली २७ हेक्टर १२ आर इतकी जमीन आहे. त्यात एकुण २६२ प्लॉट तयार केलेले आहेत. त्यापैकी २२७ प्लॉट सभासदांना वाटप केलेले आहेत. उर्वरीत प्लॉट मौजे गुंजाळवाडी शिवारातील स.नं. ४८ मध्ये असून त्याबाबत अतिक्रमणाचा वाद मा.जिल्हा न्यायालयात प्रलंबित आहे. त्यामुळे त्याठिकाणचे ३५ प्लॉट वाटप करणे बाकी आहे. उर्वरीत २२७ प्लॉट १८३ उद्योजक सभासदांना अॅलॉट केलेले आहेत. तसेच प्लॉट नं. १३९ अ विभाग ते प्लॉट नं. १७२ अ विभाग या प्लॉटवर पश्चिम बाजुने अतिक्रमण असल्याने बाधीत आहेत. त्याबाबतचा वाद मा.न्यायालयात चालु आहे. त्याकारणाने काही प्लॉटधारकांना उद्योग उभारणी करणेस अडचणी निर्माण झालेल्या आहेत. आजमितीस संस्थेकडे ताबा असलेला एकही प्लॉट शिल्लक नाही. परंतु सभासदांकडून प्लॉटसाठी सातत्याने मागणी होत आहे.

मा.अधिमंडळ वार्षिक सभा -

दि. ३१/३/२०२४ अखेर संपलेल्या आर्थिक वर्षाची ४४ वी अधिमंडळ वार्षिक सभा दि. २७/९/२०२४ रोजी श्री. किसन केशवराव थोरात यांच्या अध्यक्षतेखाली संपन्न झाली सदर सभेस ८५ सन्माननीय सभासद / सदस्य उपस्थित होते. सभेपुढील सर्व विषयांवर खुलासेवार चर्चा होऊन सर्वानुमते मंजूरी घेऊन सभेचे कामकाज खेळीमेळीच्या वातावरणात व सर्वांच्या सहकार्याने पार पडले.

मा. संचालक मंडळ :

अहवाल सालात संस्थेचे श्री. किसन केशवराव थोरात यांनी चेअरमन व मा.श्री. राहुल दत्तात्रय गडगे व श्री. पियुष ओंकारनाथ भंडारी यांनी व्हा.चेअरमन पदाचा कार्यभार सांभाळला असून अहवाल सालात संचालक मंडळाच्या एकूण १३ सभा झालेल्या आहेत. संचालक मंडळ सभेस संचालकांनी उपस्थित राहून संस्थेच्या व सभासदांचे हिताचे निर्णय घेतलेले आहेत. तत्कालीन चेअरमन व संचालक मंडळाने संस्थेच्या व उद्योजक सभासदांच्या अडीअडचणी सोडविण्याचे काम प्रामाणिकपणे केलेले आहे. विद्यमान संचालक मंडळही संस्था व उद्योजक यांना जास्तीत जास्त प्रगतीपथावर नेण्यास सदैव कटीबद्ध आहे.

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

थकबाकी :

उद्योजक सभासदांकडे व्यवस्थापन चार्ज, ग्रामपंचायत कर, पाणी पट्टी, वस्तु व सेवा कर यापोटी रक्कम रु. २०,०९,३००-९० व गाळा धारकांकडे व्यापारी संकुल भाडे, ग्रामपंचायत कर, वस्तु व सेवा कर यापोटी रक्कम रु. ३५,७३३-४० मात्र थकबाकी आहे. महाराष्ट्र राज्य विज वितरण कंपनी मर्यादित यांचेकडे रु. २९,७४५-०० मात्र थकबाकी आहे. थकबाकी वसूल करण्यासाठी प्रयत्न चालू आहेत. तरी ज्या उद्योजक सभासदांकडे थकबाकी आहे त्यांनी थकबाकी भरून सहकार्य करावे. पोटनियमातील व कायद्यातील तरतुदीनुसार थकबाकीदार सभासदास सभेत अगर मतदानात भाग घेता येत नाही याची दखल घ्यावी नाईलाजास्तव संस्थेस प्लॉट जप्त करण्याचे अधिनियम व पोटनियमानुसार कारवाई करणे भाग पडेल तरी आपण संस्थेस सहकार्य करावे व ज्या उद्योजक सभासदांनी भाडेपट्टा नोंदविले नाहीत, उद्योग सुरु केला नाही त्याबाबत नियमाप्रमाणे निर्णय घेण्यास भाग पाडू नये आपणांस अडी अडचणी असतील त्या सोडविण्याचे प्रयत्न संचालक मंडळ करील. तसेच ज्या उद्योजक सभासदांनी भाडेपट्टे नोंदविलेले असुन उत्पादन सुरु केलेले नाही त्याबाबत मा. संचालक मंडळ अडीअडचणी सोडविणेबाबत संपूर्ण सहकार्य करील तरी लवकरात लवकर उद्योग सुरु करून संस्थेला सहकार्य करावे ही विनंती.

हिशोब तपासणी :

९७ व्या घटना दुरुस्तीनुसार महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व नियम १९६१ तसेच सहकार कायदा, नियम व शासकीय परिपत्रके यास अनुसरून शासनाने प्राधिकृत केल्यानुसार मा.अधिमंडळ वार्षिक सभेत दि. २७/९/२०२४ मधील संमत झालेल्या ठरावानुसार मे. के. के. एस. एस. अॅण्ड असोसिएटस्, सनदी लेखापाल, पुणे यांची वैधानिक लेखापरिक्षक म्हणून नेमणुक करण्यात आलेली होती त्यानुसार त्यांनी लेखापरीक्षण पूर्ण केलेले असुन संस्थेस 'अ' वर्ग दिला आहे. तसेच अंतर्गत लेखापरीक्षण श्री. सागर लहानु हासे, सर्टिफाईड ऑडीटर यांनी केले आहे.

मार्गदर्शन :

संस्थेच्या दैनंदिन कामकाजात व ध्येयधोरणे ठरविताना अगर नवीन योजना तयार करताना अथवा कायदेशीर सल्ले, शासकीय योजना, शासकीय माहिती मार्गदर्शन याकरीता मा.श्री. शैलेश राजपुत उद्योग सहसंचालक नाशिक, मा.श्री. दिपक शिवदास महाव्यवस्थापक जिल्हा उद्योग केंद्र अहिल्यानगर, मा.श्री. सतिष कोरे, उपनिबंधक, सहकारी संस्था, संगमनेर, मा.श्री. नारायण कलंत्री, कर सल्लागार, संगमनेर, अॅड. प्रदिप मालपाणी, संगमनेर, श्री. एस. एल. घोडेकर, अॅड. शिवाजीराव शेळके, छत्रपती संभाजीनगर, अॅड. प्रशांत गुंजाळ यांनी वेळेवेळी संस्थेस भेट देऊन मार्गदर्शन केले.

कार्यालयीन कामकाज :

अहवाल वर्षात संस्थेचे मुख्य प्रशासकीय कामकाज मॅनेजर श्री. बाळासाहेब गंगाधर गडाख यांनी यशस्वीपणे पार पाडलेले आहे. अकॉंटंट श्री. गणेश भाऊसाहेब कासार, कार्या. सहाय्यक श्री. रविकिरण रमेश घुले, शिपाई श्री. दिलीप मारुती पवार व कासारा दुमाला विहिरीवरील श्री. किरण रावसाहेब सातपुते यांचे व्यवस्थापकीय कामकाजात चांगले सहकार्य मिळालेले असल्याने संस्थेचे कामकाज अतिशय उत्कृष्ट आहे.

विद्युत केंद्र :

मा. तत्कालीन संचालक मंडळाने उद्योजक सभासदांना उद्योगासाठी सुविधा उपलब्ध व्हावी म्हणून स.नं. ४८ मधील ३४ आर जागा नाममात्र भाडेत्वावर महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनीला दिली. उद्योजक सभासदांची वीजेची गरज विचारात घेऊन मा.आ.बाळासाहेब थोरात मा.महसुल मंत्री महाराष्ट्र राज्य यांनी महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनीकडून ११/३३ के.व्ही. क्षमतेचे स्वतंत्र सब-स्टेशन औद्योगिक वसाहतीसाठी उभारणी करून घेतली आहे. आजमितीस सर्व उद्योगांना विज पुरवठा सुरु आहे. विजेचे ट्रिपिंग येणार नाही यासाठी संचालक मंडळ सतत सतर्क राहून उद्योजक सभासदांना सहकार्य करत आहे.

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

स्ट्रीट लाईट :

संस्थेने संपूर्ण औद्योगिक वसाहत मध्ये स्ट्रीट लाईट सुविधा सभासदांना उपलब्ध करून दिलेली आहे. त्याचा लाभ कारखानदार सभासदांना होत आहे. तसेच सदर सर्व स्ट्रीट लाईट सुधारित करून कायमस्वरूपी रात्रीचे वेळी लाईट सुरु राहणेसाठी संचालक मंडळ प्रयत्नशील आहे.

पाणीपुरवठा :

उद्योगाला लागणाऱ्या पाण्यासाठी मौजे कासारामदुमाला गावात प्रवरा नदीलगत स.नं. १४/१५ मध्ये ०.२४ आर जमीन घेतली आहे. सदर जमिनीस कायमस्वरूपी कंपाऊंड करणेचा विचार आहे. सदर जमिनीपासून औद्योगिक वसाहतीपर्यंत ९.५ कि.मी. लांबीची पाईपलाईन करून पाणी आणले आहे. सर्व उद्योगांना पाहिजे त्या प्रमाणात पाणीपुरवठा पाणी मिटर मार्फत केला जातो. तरी सर्व उद्योजकांनी सांडपाण्याची विल्हेवाट आपले स्तरावर व्यवस्थितपणे लावावी. व पर्यावरणाचा समतोल राखण्यास वृक्षारोपन करून सहकार्य करावे. तसेच संचालक मंडळाने सद्यस्थितीचा व उद्योजकांच्या वापराच्या पाण्याच्या टंचाईचा आढावा घेऊन नवीन ५ लाख लिटर पाणीटाकी (ओव्हरहेड) चे काम पूर्ण करून उद्योगांना पाणी पुरवठा सुरु केलेला आहे. तसेच संस्था निळवंडे कॅनॉल जवळ संस्था विहिर खरेदी करणार असून सदर ठिकाणाहून पाणी उचलणे व पाणी पुरवठा खर्चात बचत करण्याचा संचालक मंडळाचा मानस आहे.

सामाजिक उपक्रम-

१. उद्योग व्यवसायाचे संदर्भात उद्योजकांना मार्गदर्शन मिळावे म्हणून संस्थेने उद्योजकता विकास व प्रशिक्षण हा उपक्रम सुरु केलेला आहे. यात वेगवेगळ्या तज्ञांची व्याख्याने आयोजित केली जातात.
२. स्वर्गीय दादांची अमृतवाणी समाजात कायम प्रेरणादायी रहावी म्हणून संस्थेने दादांचे व तालुक्यातील ज्या ज्या उद्योजकांनी उद्योगक्षेत्रात नाविन्यपूर्ण काम केले व संगमनेर तालुक्याचे नाव राज्यात, देशात मोठे केले अशा उद्योजकाला संस्था स्वर्गीय भाऊसाहेब थोरात उद्योगरत्न पुरस्काराने सन्मानित करून पुरस्कार देते.
३. औद्योगिक वसाहत परीसरातील पाच कामगारांना आदर्श कामगार पुरस्कार देवून गौरविण्यात येते.
४. सर्वांच्या सहकार्याने संस्थेचा संपूर्ण परीसर हिरवागार करण्यासाठी संचालक मंडळ प्रयत्नशील आहे. म्हणून संस्थेने वृक्षारोपन व संवर्धन करण्यास प्राधान्य दिले आहे. तसेच सर्व उद्योजक सभासद आपले कारखान्याचे परीसरात वृक्षारोपन करत आहेत. तसेच संपूर्ण परीसर स्वच्छ करणेचा संचालक मंडळाचा मानस असून त्यासाठी आपले सर्वांचे सहकार्याची गरज आहे.
५. औद्योगिक वसाहतीमध्ये रक्तदान हेच श्रेष्ठ दान या तत्वानुसार टीएलसी ग्रुपच्या सौजन्याने रक्तदान शिबीर संस्था दरवर्षी आयोजित करत आहे.
६. औद्योगिक वसाहतीमध्ये दरवर्षी गणेशोत्सव उद्योजक सभासदांच्या सहकार्याने खेळीमेळीच्या वातावरणात आयोजित केला जातो.

मार्गदर्शन व आभार :

अहवाल वर्षात खालील मान्यवरांनी संस्थेला वेळोवेळी भेटी दिल्या व कामकाजात मार्गदर्शन केले. त्याबद्दल त्यांचे आभार मानतो.

मा. ना. देवेंद्र फडणवीस, मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य मुंबई

मा. ना. एकनाथ शिंदे, उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई

मा. ना. अजितदादा पवार, उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

- मा. आ. बाळासाहेब भाऊसाहेब थोरात, मा. महसुल मंत्री, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
- मा. ना. बाबासाहेब पाटील, सहकार व पणन मंत्री, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
- मा. ना. उदय सामंत, उद्योग मंत्री, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
- मा. ना. राधाकृष्ण विखे पाटील, जलसंपदा मंत्री, महाराष्ट्र राज्य तथा पालकमंत्री अ. नगर जिल्हा
- मा. खा. निलेश लंके, सदस्य, लोकसभा मतदार संघ, अ.नगर
- मा. खा. भाऊसाहेब वाकचौरे, सदस्य, लोकसभा मतदार संघ, शिर्डी
- मा. आ. सत्यजीत तांबे, विधानपरिषद सदस्य, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
- मा. आ. अमोल खताळ पाटील, सदस्य, विधान सभा, महाराष्ट्र राज्य
- मा. ना. विजय वडेटीवार, विरोधी पक्षनेते, महाराष्ट्र राज्य मुंबई
- मा. आ. किरण लहामटे, अकोले विधानसभा मतदार संघ, अकोले
- मा. श्री. दीपेंद्र सिंह कुशवाह, विकास आयुक्त, महाराष्ट्र शासन, मुंबई
- मा. श्री. बाजीराव पाटील खेमनर, अध्यक्ष, शेतकरी विकास मंडळ, संगमनेर
- मा. श्री. रणजीतसिंह देशमुख, चेअरमन, संगमनेर तालुका सहकारी दूध उत्पादक व प्रक्रिया संघ लि., संगमनेर
- मा. श्री. शंकर पाटील खेमनर, सभापती, संगमनेर तालुका कृषी उत्पन्न बाजार समीती, संगमनेर
- मा. श्री. पांडुरंग घुले, व्हा.चेअरमन, सहकारमहर्षि भाऊसाहेब थोरात सह साखर कारखाना लि, अमृतनगर
- मा. श्री. संतोष करवा, चेअरमन, दि संगमनेर मर्चन्ट को ऑप बँक लि संगमनेर
- मा. श्री. सुधाकर जोशी, चेअरमन, श्री भाऊसाहेब थोरात अमृतवाहिनी नागरी सहकारी बँक लि, अमृतनगर
- मा. श्री. पंकज आशिया, जिल्हाधिकारी, अहमदनगर
- मा. श्री. सोमनाथ घार्गे, पोलीस अधीक्षक, अहमदनगर
- मा. सौ. दुर्गाताई सुधीर तांबे, नगराध्यक्ष, संगमनेर नगरपालीका संगमनेर
- मा. श्री. दिपक तावरे, सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, पुणे
- मा. श्री. शैलेश राजपुत, उद्योग सहसंचालक, नाशिक विभाग, नाशिक
- मा. श्री. मंगेश सुरवसे, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, अहमदनगर
- मा. श्री. दिपक शिवदास, महाव्यवस्थापक, जिल्हा उद्योग केंद्र, अ.नगर
- मा. श्री. संतोष कोरे, उपनिबंधक, सहकारी संस्था संगमनेर
- मा. श्री. आबासाहेब थोरात, अध्यक्ष, संगमनेर तालुका राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्ष
- मा. श्री. अरुण उंडे, उपविभागीय अधिकारी, संगमनेर भाग संगमनेर
- मा. श्री. प्रदिप वट्टमवार, कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनी लि
- मा. श्री. कल्पेश माकवाना, मंडल अभियंता, भारत संचार निगम लि., संगमनेर
- मा. श्री. कुणाल सोनवणे, उपविभागीय पोलीस अधिकारी, संगमनेर भाग, संगमनेर
- मा. श्री. भाऊसाहेब पवार, उपअधीक्षक, संगमनेर तालुका भुमिअभिलेख कार्यालय, संगमनेर
- मा. श्री. धीरज मांजरे, तहसिलदार, संगमनेर

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

- मा. श्री. अनिल नागणे, गटविकास अधिकारी, संगमनेर पंचायत समिती, संगमनेर
मा. श्री. रविंद्र देशमुख, पोलीस निरीक्षक, संगमनेर शहर पोलीस स्टेशन संगमनेर
मा. श्री. योगेश कासट, अध्यक्ष, व्यापारी असोशिएशन, संगमनेर
मा. श्री. जगन्नाथ घुगरकर, कार्यकारी संचालक, सहकारमहर्षि भाऊसाहेब थोरात सह साखर कारखाना लि., अमृतनगर
मा. श्री. अनिल शिंदे, कार्यकारी अधिकारी, अमृतवाहिनी शेती व शिक्षण संस्था अमृतनगर, ता. संगमनेर
मा. श्री. बाळासाहेब जाधव, दुय्यम निबंधक २, संगमनेर
मा. श्री. नरेंद्र गुंजाळ, सरपंच, ग्रामपंचायत गुंजाळवाडी
मा. श्री. राजेंद्र त्रिभुवन, सरपंच, ग्रामपंचायत कसारा- दुमाला
मा. श्री. विष्णु आव्हाड, सरपंच, ग्रामपंचायत वेल्हाळे
मा. श्री. दत्तात्रय राऊत, सरपंच, ग्रामपंचायत घुलेवाडी

ऋणनिर्देश :

सन २०२४-२५ या आर्थिक वर्षामध्ये सन्माननीय सभासद, ज्ञात अज्ञात व्यक्ती व विविध संस्था यांनी आपला अमूल्य वेळ देऊन संस्थेच्या उत्कर्षासाठी जे प्रयत्न केले त्याबद्दल त्यांचे ऋण व्यक्त करतो. तसेच अहवाल सालात तत्कालीन संचालक मंडळ व संस्थेच्या कर्मचाऱ्यांनी संस्थेच्या प्रगतीसाठी अथक परीश्रम करून संस्थेची विश्वासार्थता कायम ठेवली त्या सर्वांचे मनःपूर्वक आभार व ऋण व्यक्त करतो.

धन्यवाद !

दि. २१/०८/२०२५

आपले विश्वासू,

श्री. किसन केशवराव थोरात
विद्यमान अध्यक्ष

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

(नमुना नं. एन-२)

(कमल ८१ आणि नियम ६९ (३) पाहा)

लेखापरीक्षण अहवाल

प्रती,

मा. चेअरमन / सचिव

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

ता. संगमनेर, जि. अ.नगर

संदर्भ :- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम ९१ (१)(अ) चे परंतुक अन्वये आदेश ७४१६ जा.क्र. जि.ऊ.नि./दि.बी./परंतुक कलेप/वैधलेप/२०२२, जिल्हा उपनिबंधक सह.संस्था यांचे कार्यालय, अहमदनगर. दि. २८/०७/२०२२

(१) आर्थिक विवरण पत्रकाबाबत वैधानिक लेखापरीक्षकाचा अभिप्राय -

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर, ता. संगमनेर, जि. अ.नगर या संस्थेचे दिनांक १ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षातील आर्थिक विवरण पत्रकांचे लेखापरीक्षण केलेले असून त्यामध्ये दिनांक ३१ मार्च २०२५ या दिनांकाचे ताळेबंद, त्या दिनांकास संपणारे नफा-तोटा पत्रक आणि या सहकारी वर्षाचे नफा-तोटा पत्रके आणि त्यामध्ये समाविष्ट केलेल्या हिशोबांच्या धोरणांचा अर्थपूर्ण सारांश व इतर स्पष्टीकरणात्मक माहितीचा समावेश आहे.

(२) आर्थिक विवरण पत्रकाबाबत व्यवस्थापनाची जबाबदारी -

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० आणि त्याअंतर्गत नियमान्वये आर्थिक विवरणपत्रके तयार करण्याची जबाबदारी व्यवस्थापनाची आहे. सदर जबाबदारीमध्ये आर्थिक पत्रके तयार करतांना अपहार किंवा चूक यांमुळे होणाऱ्या लक्षणीय चुकांपासून मुक्त राहतील. अशा प्रकारचे अंतर्गत नियंत्रण ठेवणेबाबत संकल्पना तयार करणे व ते अंमलात आणणे याचा समावेश असेल.

(३) लेखापरीक्षकाची जबाबदारी -

- १) आर्थिक हिशोब पत्रके बनविणे ही संस्थेच्या व्यवस्थापनाची जबाबदारी असून त्यावर मत प्रदर्शन करणे ही आमची जबाबदारी आहे. आम्ही आमचे लेखापरीक्षण हे महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायद्यास नियमास अनुसरून केलेले आहे.
- २) लेखापरीक्षणामध्ये उघड न केलेले दोष आणि रक्कम पुरावा जमा करण्याची पद्धत आहे. व ते लेखापरीक्षकाच्या अभिप्रायावर अवलंबून आहे. यामध्ये महत्त्वाच्या चुकिच्या आर्थिक विवरणपत्रकामधील धोक्याचे निर्धारण करण्याची पद्धत जर ती फसवणुक किंवा चुकीमुळे असेल त्यावर अवलंबून आहे. संस्थेने तयार केलेले आर्थिक विवरण अंतर्गत नियंत्रण आणि सादरीकरण विनियोजनाच्या वापराची पद्धत उचित परिस्थितीत योग्य आहे. लेखापरीक्षणामध्ये जमाखर्चाच्या मुल्यांकनाच्या विनियोजनाचा वापर आणि जमाखर्चाचा अंदाज त्याचप्रमाणे संपूर्ण आर्थिक विवरण पत्रकाचे सादरीकरण याचा समावेश होतो.
- ३) आमच्या लेखापरीक्षणसाठी माझ्या संपूर्ण ज्ञानाप्रमाणे व विश्वासाप्रमाणे जरूर ती सर्व माहिती, पुरावे व खुलासे आम्हाला उपलब्ध झालेले आहेत.

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

(४) अभिप्राय -

१) आमच्या मते आणि आम्हास मिळालेल्या माहिती व खुलाशाच्या आधारे व आवश्यक असलेल्या माहितीच्या आधारे सदर संस्थेचे हिशोब व एकत्रित दिलेल्या टिप्पणी या महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा १९६० चा कायदा, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ व इतर लागू असलेल्या कायदानुसार तसेच संस्थासाठी लागणारे निबंधकाने वेळोवेळी जारी केलेले परिपत्रकानुसार संस्थेची सांपत्तीक स्थिती, सत्य व रास्त परिस्थिती दर्शवितात.

२) ताळेबंदाचे बाबतीत दिनांक ३१/३/२०२५ ची संस्थेची स्थिती आणि

३) नफा-तोटा पत्रकाचे बाबतीत त्या दिनांकास संपणाऱ्या वर्षाच्या अगर मुदतीच्या संस्थेच्या नफ्याच्या / तोट्याच्या बाबतीत सोबत जोडलेल्या लेखापरिक्षण अहवालातील भाग अ, ब व क मध्ये केलेले अवलोकनास पात्र राहून सत्य व रास्त स्थिती दर्शवित आहे.

५) इतर कायदेशिर नियमावली संदर्भात अभिप्राय -

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियमातील तरतुदीनुसार ताळेबंद आणि नफा आणि तोटा पत्रक तयार करणेत आलेली आहेत.

६) मी अहवाल देतो की,

अ) लेखापरिक्षणाच्या उद्देशासाठी, आमच्या संपूर्ण ज्ञानाप्रमाणे, माहितीप्रमाणे व विश्वासाप्रमाणे जरूर ती सर्व माहिती व खुलासे मला उपलब्ध झाले आहेत व पुरेसे आहेत.

ब) आमच्या तपासणीतून जितपत दृष्टीपत्तीस येईल, त्याप्रमाणे संस्थेने केलेले व्यवहार हे संस्थेच्या अधिकार मर्यादेच्या आतील आहेत.

क) आमच्या लेखापरीक्षणासाठी संस्थेच्या कार्यालयाकडून व तिच्या शाखांकडून आलेली विवरणपत्रे योग्य व संपूर्ण आहेत.

७) आमच्या मताप्रमाणे ताळेबंद आणि नफा-तोटा पत्रक अनुपालन लेखांकन मानकाप्रमाणे आहे.

८) मी पुढे असा अहवाल देतो की,

(एक) या अहवालासंदर्भात ताळेबंद व नफा तोटा पत्रक हे हिशोबाची पुस्तके व विवरण पत्रकानुसार जुळतात.

(दोन) आमच्या मते पुस्तकाच्या तपासणीतून जितपत दृष्टीपत्तीस येईल त्यावरून संस्थेने कायदानुसार आवश्यक अशी योग्य ती हिशोबांची पुस्तके ठेवली आहेत.

(तीन) संस्थेच्या शाखांचे हिशोबाचे तपासणी करून आलेले शाखा लेखापरिक्षकांचे अहवाल हे आमच्या लेखापरिक्षणास अहवाल तयार करतांना योग्य त्या ठिकाणी घेणेत आलेले आहेत.

(चार) संस्थेस चालू तपासणी कालावधीसाठी लेखापरिक्षण वर्ग "अ" देण्यात येत आहे.

सदस्यत्वाचा नंबर	:	१३५२५९
फर्म चा नोंदणी नंबर	:	१३०८०३ W
लेखापरीक्षण तालिका नंबर	:	१०१४७३६
अहवालाची तारीख	:	१४/०७/२०२५

मे. के.के.एस.एस. अँड असोसिएट्स

सनदी लेखापाल

पुणे

महत्वाच्या सूचना

आपला पत्ता बदलल्यास संस्थेत त्वरीत कळवावे.

आपल्या वारसांची नोंद संस्थेत येऊन करावी.

प्रत्येक सभासदाने उद्योग खात्याकडे उद्योगाची नोंदणी करून संस्थेत जमा करणे गरजेचे आहे.

सोयी सुविधा व सेवा नियमित मिळविण्यासाठी आपले सर्व कर नियमित भरावे.

उद्योगासाठी दाखले / परवाने घेऊनच उद्योग सुरू ठेवावे. आपले केवायसी पूर्ण करून घ्यावी.

मयत सभासदांचे वारसांनी वारस नोंद करून घेण्यात यावी.

आपला ई-मेल आयडी व जी.एस.टी. नंबर संस्थेत अद्यावत करावा.

संस्थेची मालमत्ता सुरक्षित ठेवण्यास सहकार्य करावे.

आपल्या उद्योगाची प्रत्येक वर्षी विहित नमुन्यातील माहिती संस्थेत दाखल करण्यात यावी.

**आर्थिक पत्रक
व
अंदाजपत्रक**

ताळेबंद पत्रक

दि. ३१/०३/२०२५ अखेर



नफा-तोटा पत्रक

सन २०२४-२०२५



अंदाज पत्रक

सन २०२५-२०२६

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

ताळेबंद पत्रक

३१/०३/२०२४ ची रक्कम		भांडवल व देणी	पोट रक्कम		३१/०३/२०२५ ची रक्कम	
रूपये	पै.		रूपये	पै.	रूपये	पै.
७,००,००,०००	००	अधिकृत भागभांडवल	७,००,००,०००	००		
५,७६,८९,२४२	००	वसुल भागभांडवल			५,७६,८८,२४२	००
५,०३,०००	००	व्यक्ती भागभांडवल	५,०३,०००	००		
७,०००	००	संस्था भागभांडवल	७,०००	००		
१,७९,०००	००	कारखानदार भागभांडवल	१,७८,०००	००		
५,७०,००,२४२	००	प्लॉट शेअर्स	५,७०,००,२४२	००		
६,३०,२६,४३७	६७	निधी			६,३८,१४,२५८	७६
१,६८,९७,३०८	०२	राखीव निधी	१,७०,९३,९०८	०२		
१,१२,२७,७७०	८१	सामान्य सुविधा निधी	१,१२,२७,७७०	८१		
१,५२,६९,९४७	५०	विकास निधी	१,५२,६३,७४७	५०		
२५,५८,१४१	८९	इमारत निधी	२५,५९,९४१	८९		
३,९९,०५६	००	इमारत दुरुस्ती निधी	३,९९,०५६	००		
३०,००,०००	००	सर्वहितकारी निधी	३०,००,०००	००		
१,३५,७९,२१३	४५	जमिन विकास निधी	१,४९,६६,८३४	५४		
१,१९,०००	००	पुरस्कार निधी	१,१९,०००	००		
३८,५६,०५०	००	अनामत ठेव			३८,७२,०५०	००
२४,९७,०००	००	व्यापारी संकुल	२४,९८,०००	००		
७,५९,०००	००	सभासद पाणी पुरवठा अनामत	७,७४,०००	००		
६,००,०५०	००	सामान्य सुविधा जागा अनामत	६,००,०५०	००		
२७,०३,६६९	२६	इतर देणी व तस्तुदी			२३,०६,२५२	७४
७२,६४३	०२	जी.एस.टी. देणे	३१,११५	७६		
४८,०००	००	आय.टी.टी.डी.एस. देणे	--	--		
६२,१५०	००	सेवक प्रा. फंड देणे	--	--		
२,२९,८७९	००	सुरक्षित अनामत	--	--		
७,९५,९७७	२४	अनामत देणे	४,१३,५०२	९८		
५,४८,७७५	००	प्लॉट अनामत देणे	५,४८,७७५	००		
१,७०,८४९	००	सेवक ग्रॅज्युटी व बोनस देणे	--	--		
१९,०३८	००	सेवक पगार देणे	५,७०,०००	००		

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

दि. ३१/०३/२०२५ अखेर

३१/०३/२०२४ ची रक्कम		जिंदगी तपशील	पोट रक्कम		३१/०३/२०२५ ची रक्कम	
रुपये	पै.		रुपये	पै.	रुपये	पै.
१५,३३,८४६	३७	रोख व बँकेतील शिल्लक			२१,७२,७३२	९९
८५७	७०	रोख शिल्लक	१,०९०	७०		
८,२२,८२८	८५	संगमनेर मर्चन्ट को-ऑप बँक लि.सेव्हिंग	१६,२८,९९४	६३		
१,२८,१५३	५०	भारतीय स्टेट बँक	५०,१०९	५०		
१,८०,३४२	९४	ए.डी.सी.सी. बँक सेव्हिंग	६,३३५	९४		
४,०१,६६३	३८	सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया सेव्हिंग	४,८१,५१२	२२		
--	--	स.म.भा.थो.अमृतवाहिनी सह. बँक	४,६९०	००		
६,४९,८३,९६४	३०	गुंतवणुक			६,८३,८७,८८३	३०
२,७५,३५,३६३	००	संगमनेर मर्चन्ट को-ऑप बँक घुलेवाडी	२,१९,६९,०००	००		
१,२३,३६२	००	पुरस्कार निधी संगमनेर मर्चंट बँक घुलेवाडी	१,३०,४६७	००		
८३,५९,८८९	००	ए.डी.सी.सी.बँक	८६,११,७३२	००		
१,७५,४१,३५०	३०	ए.डी.सी.सी.बँक (राखीव निधी)	१,८७,९०,७३२	३०		
२५,५०,०००	००	ए.डी.सी.सी.बँक (इमारत निधी)	२७,३३,६००	००		
३८,६६,०००	००	ए.डी.सी.सी.बँक (सा.सुविधा निधी)	४१,४४,३५२	००		
५०,००,०००	००	नॅशनल हायवे अॅथोरिटी ऑफ इंडिया बॉण्ड	५०,००,०००	००		
--	--	स.म.भा.थो.अमृतवाहिनी सह.बँक(ज.वि.नि.)	७०,००,०००	००		
३०००	००	औद्योगिक वसाहत फेडरेशन शेअर्स	३,०००	००		
५,०००	००	ए.डी.सी.सी.बँक शेअर्स	५,०००	००		
५,७०,५८,०७२	७५	कायम मालमता			५,६२,५५,२७७	७५
१,६१,९६५	७५	जमीन १ स.न. ४९	१,६१,९६५	७५		
३,६०,४७,८५०	००	जमीन २ अ विभाग	३,६८,९७,८५०	००		
८,५०,९९५	००	विहिर जागा (कासारादुमाला)	८,५०,९९५	००		
५,८५,५६०	००	अंतर्गत रस्ते	५,२७,००४	००		
६०,२१,९५७	००	अंतर्गत रस्ते (विकास निधी)	५४,१९,७६१	००		
२,४३,९१५	००	पंप हाऊस शेततळे (विकास निधी)	२,१९,५२३	००		
२८,६६९	००	इलेक्ट्रीफिकेशन (विकास निधी)	२४,३६९	००		
५४,६३,७८६	००	पाणी टाकी (सामान्य सुविधा निधी)	४९,१७,४०७	००		
२,२७,२८७	००	स्टोअर रुम (सामान्य सुविधा निधी)	२,०४,५५८	००		
४८,८४९	००	इलेक्ट्रीक मोटारपंप व इतर इले.(सा.सु.नि.)	४१,५१५	००		
२५,९७९	००	सामान्य सुविधा इमारत (सामान्य सुविधा निधी)	२३,३७४	००		
६,०६,४५१	००	सभा मंडप (सामान्य सुविधा निधी)	८,६६,१७७	००		
१४,४०,३९०	००	इलेक्ट्रीफिकेशन (अ.विभाग)	१२,२४,३३१	००		
४६,९२७	००	पंप हाऊस (कासारा दुमाला)	४२,२३४	००		
१,०९,४३८	००	इलेक्ट्रीक मोटार पंप व इतर इलेक्ट्रीक	९३,०२२	००		
१८,२३,४८४	००	पाईप लाईन २ (कासारा दुमाला)	१६,४१,१३६	००		
१,४१,६६५	००	अंतर्गत पाईप लाईन (अ.विभाग)	१,२७,४९८	००		
२,०९,०४२	००	प्लॅस्टीक कागद (शेततळे)	१,७७,६८६	००		

ताळेबंद पत्रक

३१/०३/२०२४ ची रक्कम		भांडवल व देणी	पोट रक्कम		३१/०३/२०२५ ची रक्कम	
रुपये	पै.		रुपये	पै.	रुपये	पै.
२,५०,३७४	००	विनावेतन काम कर्म.मानधन निधी	२,५४,३७४	००		
१,४८,५००	००	वैधानिक ऑडीट फी देणे	१,५३,४८५	००		
३६,०००	००	अंतर्गत ऑडीट फी देणे	३६,०००	००		
६२,५००	००	कर सल्लागार फी देणे	५४,०००	००		
१५,०००	००	सहकार प्रशिक्षण निधी	१५,०००	००		
२,५२,०००	००	व्यापारी देणे	--	--		
--	--	शासकिय पाणीपट्टी देणे तरतुद	२,७०,०००	००		
७,८३,६२९	०९	नफा तोटा			५०,५७,५९२	०४
--	--	नफा ३१/०३/२०२५	५०,५७,५९२	०४		
७,८३,६२९	०९	नफा ३१/०३/२०२४	--	--		
१२,६७,५९,०२०	०२	एकुण			१३,२७,३६,३९५	५४

के.के.एस.एस. अँड असोसिएट्स
सनदी लेखापाल पुणे

श्री. र.र. घुले
प्र.मॅनेजर

श्री. पि.ओं. भंडारी
व्हा. चेअरमन

श्री. के.के. थोरात
विद्यमान चेअरमन

● संचालक मंडळ ●

श्री. भाऊसाहेब रखमाजी एरंडे
श्री. नितीन शिवाजी हासे
श्री. शांताराम भागाजी मेढे
श्रीमती रुपाली श्रीकांत गग्गड

श्री. सोमनाथ रामनाथ पाबळकर
श्री. गोरक्ष भाऊराव सोनवणे
श्री. शांताराम गेणु सिनारे
सौ. कोमल विजय उगले
श्री. निलेश कचेश्वर चव्हाण

श्री. राहुल दत्तात्रय गडगे
श्री. अमित रामनाथ सोनवणे
सौ. शिला विकास वाव्हळ
श्री. शेखर भिमराव आसने

श्री. अतुल दवंगे (शा.प्र.)
(महाव्यवस्थापक, जि.उ.केंद्र, अ.नगर)

श्री. संतोष कोरे (शा.प्र.)
(उपनिबंधक, सहकारी संस्था, संगमनेर)

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

दि. ३१/०३/२०२५ अखेर

३१/०३/२०२४ ची रक्कम		जिंदगी तपशील	पोट रक्कम		३१/०३/२०२५ ची रक्कम	
रूपये	पै.		रूपये	पै.	रूपये	पै.
१,५१,८९४	००	ऑफिस इमारत	१,३६,७०५	००		
१०,८९,३०२	००	सामान्य सुविधा इमारत नवीन	९,८०,३७२	००		
१,२३,३०४	००	व्यापारी संकुल इमारत जुने	१,१०,९७४	००		
१२,४५,३६२	००	पाणीटाकी	११,२०,८२६	००		
१,८१,२१०	००	विहिर कासारा दुमाला	१,६३,०८९	००		
१,८२,८०६	००	गणपती मंदिर	१,८२,८०६	००		
१६,०२,२५५	००	इतर मालमत्ता			२५,९७,४३६	००
८,५९९	००	डेडस्टॉक	१५,८१०	००		
३,२५,२३४	००	फर्निचर	२,९२,७१०	००		
५२,६७४	००	तारकंपाऊंड (शेततळे)	४७,४०७	००		
२०,०६८	००	फर्निचर (सामान्य सुविधा निधी)	१८,०६१	००		
२,१९,२१४	००	ता.कंपाऊंड शेततळे (सा. सुवि. निधी)	१,९७,२९२	००		
७,२७९	००	संगणक डेल १ (सामान्य सुविधा निधी)	४,३६७	००		
८२५	००	संगणक डेल २/प्रिंटर/प्रोजेक्टर	४९५	००		
८७,१४६	००	ऑफिस इलेक्ट्रीकल	८०,८७४	००		
२,६२,८३६	००	कमान	२,७०,१८२	००		
६,१८,३८०	००	जाहिरात स्ट्रक्चर बोर्ड	५,५६,५४२	००		
--	--	आर.ओ. प्लान्ट	२,१२,४००	००		
--	--	सोलर सिस्टिम	९,०१,२९६	००		
८,८८,७०६	००	गुंतवणुक व्याज येणे			१३,५८,३०७	००
५,१६,३१२	००	संगमनेर मर्चन्ट को-ऑप बँक, घुलेवाडी	३,७०,०८३	००		
४५४	००	पुरस्कार निधी मर्चट को-ऑप बँक	५३३	००		
१,२१,९४०	००	ए.डी.सी.सी. बँक	५,१२,४४८	००		
२,५०,०००	००	नॅशनल हायवे अॅथोरिटी ऑफ इंडिया	२,५०,०००	००		
--	--	स.म.भा.थो. अमृतवाहिनी बँक	२,२५,२४३	००		
१,२९,२२२	००	अॅडव्हान्स येणे			--	--
१,२९,२२२	००	अॅडव्हान्स	--	--		
१८,६२,९५४	६०	प्लॉट व गाळेधारकांकडून येणे			२०,४२,७८३	५०
३,५७,००७	००	व्यवस्थापन चार्ज येणे	२,४६,८९८	००		
२,०७,२०७	००	विलंब आकार येणे	१,७६,६८४	००		
५,०३,८२४	००	ग्रा.पं. कर येणे	४,०७,६१७	५०		
१,०२,२८६	६०	जी.एस.टी. येणे	७५,७३१	००		
६,४८,७४०	००	पाणी पट्टी येणे	११,३५,८५३	००		
४३,८९०	००	व्यापारी संकुल गाळे इमारत	--	--		
--	--	इतर येणे			२३,९९५	००
--	--	सबस्टेशन जागा भाडे येणे	४,९९५	००		
--	--	इतर येणे	१९,०००	००		
१२,८०,५९,०२०	०२	एकुण			१३,२७,३८,३१५	५४

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

नफा तोटा पत्रक - दि. ३१/३/२०२५ अखेर

३१/०३/२०२४ ची रक्कम		उत्पन्न तपशील	३१/०३/२०२५ ची रक्कम	
रूपये	पै.		रूपये	पै.
१९८	००	प्लॉट भाडे	३९६	००
१२,२०,८२४	००	व्यवस्थापन चार्ज	१२,०७,९७०	००
८,८६,८४८	००	डेव्हलपमेंट चार्जेस	१७,८१,५८५	००
१,६४,६०५	००	विलंब आकार	२,११,२०१	००
३३,९४,४००	००	पाणी पट्टी	४५,५१,७५०	००
८,५००	००	पाणी पुरवठा कनेक्शन जोडणी फी	४,०००	००
--	--	आर.ओ. पाणीपट्टी जमा	६,४४४	००
--	--	गाळा भाडे	८४	००
१,५८,९८३	००	भारत निगम इमारत भाडे	१,३६,२७१	००
१६,९३२	००	सबस्टेशन जागा भाडे	१६,९३२	००
८,४९१	००	इतर उत्पन्न	१३,८००	६०
५,३९,४६०	००	प्लॉट हस्तांतर शुल्क	१०,९७,७५४	००
५००	००	शेअर्स हस्तांतर फी	२,५००	००
१,३०,०००	००	जाहिरात बोर्ड भाडे जमा	१,६५,०००	००
४३,८४,२००	००	गुंतवणुक व्याज	५१,५२,७२०	६७
५००	००	शेअर्स वरील लाभांश	५००	००
--	--	आयकर जमा	१२,००,५०८	००
१,०९,१४,४४१	००	एकूण	१,५५,४९,५१६	२७

के.के.एस.एस. अँड असोसिएट्स
सनदी लेखापाल पुणे

श्री. र.र. घुले
प्र.मॅनेजर

श्री. पि.ओं. भंडारी
व्हा. चेअरमन

श्री. के.के. थोरात
विद्यमान चेअरमन

● संचालक मंडळ ●

श्री. भाऊसाहेब रखमाजी एरंडे
श्री. नितीन शिवाजी हासे
श्री. शांताराम भागाजी मेढे
श्रीमती रुपाली श्रीकांत गग्गड

श्री. सोमनाथ रामनाथ पाबळकर
श्री. गोरक्ष भाऊराव सोनवणे
श्री. शांताराम गेणु सिनारे
सौ. कोमल विजय उगले
श्री. निलेश कचेश्वर चव्हाण

श्री. राहुल दत्तात्रय गडगे
श्री. अमित रामनाथ सोनवणे
सौ. शिला विकास वाव्हळ
श्री. शेखर भिमराव आसने

श्री. अतुल दवंगे (शा.प्र.)
(महाव्यवस्थापक, जि.उ.केंद्र, अ.नगर)

श्री. संतोष कोरे (शा.प्र.)
(उपनिबंधक, सहकारी संस्था, संगमनेर)

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

नफा तोटा पत्रक - दि. ०१/०४/२०२४ ते ३१/३/२०२५

३१/०३/२०२४ ची रक्कम		खर्च तपशील	३१/०३/२०२५ ची रक्कम	
रूपये	पै.		रूपये	पै.
२,९०,६०७	००	पाणीपुरवठा खर्च	२,३९,३३९	००
१४,४७,३४३	००	शासकिय पाणी पट्टी खर्च	१२,७४,७११	००
१५,५०,७००	००	वीज बिल खर्च	१९,४२,९६०	००
४६,०९६	००	स्ट्रीट लाईट वीज बिल खर्च	२९,५३३	००
९,९८३	००	टेलिफोन बिल खर्च	९,७९६	००
४,५२,५१२	००	कायदा कानून खर्च	३,३९,५५०	००
३८,४०६	००	प्रिंटींग अँड स्टेशनरी खर्च	३७,५४२	००
८३,४८३	००	किरकोळ खर्च	४९,८६८	००
८९,१५३	००	प्रवास खर्च	५७,७१०	००
३,२८०	००	पोस्टेज खर्च	२,५८९	००
९,४४४	००	सण सत्कार समारंभ खर्च	३९,१०९	००
१,६७३	९९	बँक कमिशन खर्च	१,३५४	२३
५,१००	००	देणगी खर्च	--	--
१४,७१८	००	संगणक दुरुस्ती खर्च	६,६५०	००
८६,११५	००	वार्षिक सर्वसाधारण सभा खर्च	९२,५६०	००
१,६८,५९२	००	अंतर्गत रस्ते/गटार दुरुस्ती खर्च	६३,६९६	००
५०,७८३	००	बागबगीचा खर्च	६२,८६०	००
८४,९०१	००	उद्योजकता विकास व प्रशिक्षण खर्च	--	--
८,५२४	००	ग्रामपंचायत कर खर्च	८,५२४	००
१,७२,१४४	००	वैधानिक ऑडीट फी खर्च	१,६०,०००	००
४०,०००	००	अंतर्गत ऑडीट फी तरतुद खर्च	४७,२००	००
७६,०१८	००	कर सल्लागार फी तरतुद खर्च	६६,५२०	००
९,०१६	००	इमारत दुरुस्ती खर्च	१८,३१८	००
१२,५१६	००	निवडणुक खर्च	४१,६२२	००
६,४९८	००	मुदत ठेव कर्ज व्याज खर्च	--	--
४,३८,४८८	००	आयकर खर्च	४,९६,८७१	००
११,९८०	००	मालमत्ता विमा खर्च	१०,६१५	००
२५,०००	००	वकील व इतर मानधन खर्च	७५,४००	००
२,५००	००	वार्षिक वर्गणी खर्च	२,५००	००
--	--	जाहिरात खर्च	१५,५४०	००
३,००,०००	००	पायाभुत सोयी सुविधा खर्च	--	--
--	--	ऑफिस इलेक्ट्रिकल खर्च	२०,०८३	००
१९,१७,५२८	००	सेवक पगार खर्च	१९,९७,०५४	००
२,३८,६२८	००	सेवक प्रॉ. फंड खर्च	१,७१,७३८	००
--	--	सेवक ग्रॅज्युटी व बोनस खर्च	१७,३१८	००
--	--	सेवक शिल्लक रजा पगार	५,७०,०००	००
२४,३९,०९०	००	घसारा खर्च	२५,३८,९६२	००
७,८३,६२१	०९	नफा	५०,५७,५१२	०४
१,०९,१४,४४१	००	एकूण	१,५५,४९,५१६	२७

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अंदाज पत्रक - दि. १/०४/२०२५ ते दि. ३१/०३/२०२६

खर्च तपशिल	२०२४-२५ सालचा अंदाज	२०२४-२५ सालचा अंदाज
पाणीपुरवठा खर्च	२,३९,३३९-००	३,००,०००-००
शासकिय पाणी पट्टी खर्च	१२,७४,७१९-००	१२,००,०००-००
वीज बिल खर्च	१९,४२,९६०-००	१६,००,०००-००
स्ट्रीट लाईट वीज बिल खर्च	२९,५३३-००	५०,०००-००
टेलिफोन बिल खर्च	९,७९६-००	९,७९६-००
कायदा कानून खर्च	३,३९,५५०-००	३,५०,०००-००
प्रिंटींग अॅण्ड स्टेशनरी खर्च	३७,५४२-००	४०,०००-००
किरकोळ खर्च	४९,८६८-००	४५,०००-००
प्रवास खर्च	५७,७१०-००	६०,०००-००
पोस्टेज खर्च	२,५८९-००	३,०००-००
सण सत्कार समारंभ खर्च	३९,१०९-००	४०,०००-००
बँक कमिशन खर्च	१,३५४-२३	१,५००-००
देणगी खर्च	--	१०,२००-००
संगणक दुरुस्ती खर्च	६,६५०-००	१०,०००-००
वार्षिक सर्वसाधारण सभा खर्च	९२,५६०-००	९५,०००-००
अंतर्गत रस्ते/गटार दुरुस्ती खर्च	६३,६१६-००	७०,०००-००
बागबगीचा खर्च	६२,८६०-००	१,००,०००-००
उद्योजकता विकास व प्रशिक्षण खर्च	---	७५,०००-००
ग्रामपंचायत कर खर्च	८,५२४-००	८,५२४-००
वैधानिक ऑडीट फी खर्च	१,६०,०००-००	१,७५,०००-००
अंतर्गत ऑडीट फी तरतुद खर्च	४७,२००-००	४०,०००-००
कर सल्लागार फी तरतुद खर्च	६६,५२०-००	६५,०००-००
इमारत दुरुस्ती खर्च	१८,३१८-००	२५,०००-००
निवडणुक खर्च	४९,६२२-००	---
आयकर खर्च	४,९६,८७१-००	५,००,०००-००
मालमत्ता विमा खर्च	१०,६१५-००	१२,०००-००
वकील व इतर मानधन खर्च	७५,४००-००	७५,४००-००
वार्षिक वर्गणी खर्च	२,५००-००	२,५००-००
जाहिरात खर्च	१५,५४०-००	१५,०००-००
ऑफिस इलेक्ट्रिकल खर्च	२०,०८३-००	१५,०००-००
सेवक पगार खर्च	१९,९७,०५४-००	१८,५०,०००-००
सेवक प्रॉ. फंड खर्च	१,७१,७३८-००	१,०५,०००-००
सेवक ग्रॅज्युटी व बोनस खर्च	१७,३१८-००	२५,०००-००
सेवक शिल्लक रजा पगार देणे	५,७०,०००-००	---
घसारा खर्च	२५,३८,९६२-००	२५,००,०००-००
नफा	५०,५७,५१२-०४	५६,४५,७५९-००
एकूण	१,५५,४९,५२६-२७	१,५१,१८,६७९-००

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अंदाज पत्रक - दि. १/०४/२०२५ ते दि. ३१/०३/२०२६

उत्पन्न	२०२४-२५ प्रत्यक्ष उत्पन्न	२०२५-२६सालचा अंदाज
प्लॉट भाडे	३९६-००	४९५-००
व्यवस्थापन चार्ज	१२,०७,९७०-००	१२,०७,९७०-००
डेव्हलपमेंट चार्जेस	१७,८१,५८५-००	२०,००,०००-००
विलंब आकार	२,११,३०१-००	---
पाणी पट्टी	४५,५१,७५०-००	४८,००,०००-००
पाणी पुरवठा कनेक्शन जोडणी फी	४,०००-००	५०,०००-००
गाळा भाडे	८४-००	११-००
भारत निगम इमारत भाडे	१,३६,२७१-००	१,३६,२७१-००
सबस्टेशन जागा भाडे	१६,९३२-००	१६,९३२-००
इतर उत्पन्न	१३,८००-६०	१५,०००-००
प्लॉट हस्तांतर शुल्क	१०,९७,७५४-००	१२,००,०००-००
शेअर्स हस्तांतर फी	२,५००-००	५,०००-००
जाहिरात बोर्ड भाडे जमा	१,६५,०००-००	३,३०,०००-००
आर.ओ. प्लान्ट पाणीपट्टी जमा	६,४४४-००	१,५६,५००-००
गुंतवणुक व्याज	५१,५२,७२०-६७	५२,००,०००-००
शेअर्सवरील लाभांश जमा	५००-००	५००-००
आयकर जमा	१२,००,५०८-००	---
एकूण	१,५५,४९,५१६-२७	१,५१,१८,६७९-००

श्री. र.र. घुले
प्र.मॅनेजर

श्री. पि.ओं. भंडारी
व्हा. चेअरमन

श्री. के.के. थोरात
विद्यमान चेअरमन

● संचालक मंडळ ●

श्री. भाऊसाहेब रखमाजी एरंडे
श्री. नितीन शिवाजी हासे
श्री. शांताराम भागाजी मेढे
श्रीमती रुपाली श्रीकांत गग्गड

श्री. सोमनाथ रामनाथ पाबळकर
श्री. गोरक्ष भाऊराव सोनवणे
श्री. शांताराम गेणु सिनारे
सौ. कोमल विजय उगले
श्री. निलेश कचेश्वर चव्हाण

श्री. राहुल दत्तात्रय गडगे
श्री. अमित रामनाथ सोनवणे
सौ. शिला विकास वाव्हळ
श्री. शेखर भिमराव आसने

उपविधी दुरुस्ती

उपविधी क्र.	सध्याची शब्दरचना	दुरुस्ती नंतरची शब्दरचना	दुरुस्तीचे कारण
११(८)	जर एखाद्या सभासदाने आपला कारखाना त्याच्या कारखान्याची इमारत पूर्ण झाल्यानंतर सहा महिन्यांच्या मुदतीत सुरु केला नाही अथवा त्याला प्लॉट दिला असून त्याला दिलेल्या मुदतीत भाडेपट्टा नोंदवुन व त्यानंतर सहा महिन्यांचे आत इमारत बांधणेचे दृष्टीने योग्य ती कारवाई केली नसली तर अगर संचालक मंडळाचे परवानगीशिवाय कारखान्याच्या मालकीत, घटनेत अगर भागीदारीत बदल केल्यास, त्याचे नावावरील प्लॉट अॅलाटमेंट रद्द करून त्याच्याकडील प्लॉट व शेड ताब्यात घेतली जाईल तसेच एखाद्या सदस्याने त्याला दिलेल्या प्लॉटचा किंवा इमारतीचा भाग संपुर्णतः किंवा अंशतः पोटभाड्याने देणे, त्या जागेचा गैरवापर करणे वगैरे गोष्टी केल्यास त्याचे नावावरील प्लॉट अॅलाटमेंट रद्द करून त्याचेकडील प्लॉट व शेडचा ताबा घेणेचा तसेच अशा सभासदाचे सभासदत्व रद्द करून सदर प्लॉट व शेड प्रतिक्षा यादीप्रमाणे फेरवाटप करण्याचा अधिकार संचालक मंडळास राहिल. त्या सभासदास शेडचा कुठलाही मोबदला दिला जाणार नाही.	जर एखाद्या सभासदाला प्लॉट व उद्योग दिला अथवा प्लॉट व उद्योग हस्तांतरणाने फेरवाटप झाल्याने (कायम प्लॉट अॅलाटमेंट पत्र दिल्यापासून) त्याला दिलेल्या मुदतीत भाडेपट्टा नोंदवुन व त्यानंतर सहा महिन्यांचे मुदतीत उद्योग उभारणीसाठी आवश्यक त्या सर्व परवानग्या घेण्याची कार्यवाही सुरु केली नाही. (सर्व परवानगी संबंधीची कागदपत्रे पुरावा म्हणून संस्थेस सादर करणे बंधनकारक असेल) तर अगर त्यानंतर इमारत बांधणेचे दृष्टीने दिड वर्षांच्या मुदतीत योग्य ती कार्यवाही केली नसली तर व प्लॉट दिल्यापासून दोन वर्षांचे मुदतीत इमारत बांधून पूर्ण केली नाही व त्यानंतर एक वर्षांचे मुदतीत कारखाना सुरु केला नाही तर (म्हणजेच प्लॉट अॅलाटमेंट पत्र दिल्यापासून तीन वर्षात उत्पादन सुरु केले नाही तर) अगर संचालक मंडळाचे लेखी परवानगीशिवाय कारखान्याच्या मालकीत, घटनेत अगर भागीदारीत बदल केल्यास, त्याचे नावावरील प्लॉट अॅलाटमेंट रद्द करून त्याच्याकडील प्लॉट व शेड ताब्यात घेतली जाईल. तसेच एखाद्या सदस्याने त्याला दिलेल्या प्लॉटचा किंवा इमारतीचा भाग संपुर्णतः किंवा अंशतः पोटभाड्याने देणे, त्या जागेचा गैरवापर करणे वगैरे गोष्टी केल्यास त्याचे नावावरील प्लॉट अॅलाटमेंट रद्द करून त्याचेकडील प्लॉट व शेडचा ताबा घेणेचा तसेच अशा सभासदाचे सभासदत्व रद्द करून सदर प्लॉट व शेड सभासदास फेरवाटप करण्याचा अधिकार संचालक मंडळास राहिल.	
३४	संस्थेचे अध्यक्ष हे सर्वसाधारण सभेचे अध्यक्ष असतील. त्यांच्या गैरहजेरीत उपाध्यक्ष सभेचे अध्यक्ष असतील. त्यांच्या गैरहजेरीत सभेसाठी अध्यक्षीय निवड सर्वसाधारण सभा करेल.	संस्थेचे अध्यक्ष हे सर्वसाधारण सभेचे अध्यक्ष असतील. त्यांच्या गैरहजेरीत उपाध्यक्ष सभेचे अध्यक्ष असतील. दोघांच्याही गैरहजेरीत सभेसाठी अध्यक्षीय निवड सर्वसाधारण सभा कारखानदार संज्ञेस पात्र असणाऱ्या संचालक व सभासदांमधुन करेल.	
४० (अ) २	सोसायटी मतदार संघ - सोसायटीचे सदस्य असलेल्या कारखानदार संज्ञेस पात्र असणाऱ्या सहकारी संस्था आणि चॅरीटी अॅक्टखाली नोंदलेल्या संस्थांचा एक प्रतिनिधी.	सोसायटी मतदार संघ - सोसायटीचे सदस्य असलेल्या कारखानदार संज्ञेस पात्र असणाऱ्या सहकारी संस्था आणि चॅरीटी अॅक्टखाली नोंदलेल्या संस्थांचा एक प्रतिनिधी. मात्र अशा संस्थांची संख्या कमीत कमी तीन असली पाहिजे. अशा संस्थांची संख्या तीन नसेल तर निवडणुकीने एक प्रतिनिधी घेणेचा अधिकार संचालक मंडळास राहिल. जर सहकारी संस्था आणि चॅरीटी अॅक्टखाली नोंदलेल्या संस्था कारखानदार संज्ञेस पात्र नसतील तर अशी जागा कारखानदार मतदार संघातुन निवडणुकीद्वारे भरणेत येईल.	

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

उपविधी क्र.	सध्याची शब्दरचना	दुरुस्ती नंतरची शब्दरचना	दुरुस्तीचे कारण
४० (अ) २	इतर मतदार संघ - वरील १ व २ मधील प्रतिनिधीखेरीज ५ प्रतिनिधी राखीव सभासदांचे राहतील. या मतदार संघातील संचालकांची निवडणुक कलम ७३ ब आणि ७३ ब ब अनुसार केली जाईल.	राखीव मतदार संघ - वरील १ व २ मधील प्रतिनिधीखेरीज ५ प्रतिनिधी राखीव सभासदांचे कारखानदार संज्ञेस पात्र असणारे राहतील. या मतदार संघातील संचालकांची निवडणुक कलम ७३ व आणि ७३ ब ब अनुसार केली जाईल.	
४० (अ) ३	टिप - कारखानदार संज्ञा ३. ज्या सभासदाची उद्योगाची योजना उद्योग खात्याने मंजूर केली आहे व ज्याची कारखान्याची इमारत बांधून तयार आहे किंवा बांधकाम चालु आहे. परंतु काही तांत्रिक अडचणीमुळे कारखाना चालु नाही अशी संचालक मंडळाची खात्री झाली आहे. असा सभासद कारखानदार या संज्ञेस पात्र राहिल.	टिप - कारखानदार संज्ञा ३. ज्या सभासदाने उद्योग विभागाच्या धोरणानुसार आपल्या उद्योगाची रितसर नोंदणी केली आहे व ज्याची कारखान्याची इमारत बांधून तयार आहे किंवा बांधकाम चालु आहे परंतु काही तांत्रिक अडचणीमुळे कारखाना चालु नाही अशी संचालक मंडळाची खात्री झाली आहे. असा सभासद कारखानदार या संज्ञेस पात्र राहिल. अ) कारखानदार संज्ञेस पात्र होणेसाठी अशा सभासदाने कारखाना चालु असल्याबाबतचे सरकारी नियमाप्रमाणे आवश्यक असणारी कागदपत्रे संस्थेत दाखल करावयाचे आहेत. सदर कागदपत्रांची पडताळणी करून अंतिम निर्णय घेण्याचा अधिकार संचालक मंडळास राहिल.	
५२ (१३) क १८	भाडे, अडतीचा दर, किंवा पुरविण्यात आलेल्या सोयी किंवा विक्रीच्या धंद्यासाठी वसुल करावयाचा आकार ठरविणे.	भाडे, अडतीचा दर, किंवा पुरविण्यात आलेल्या सोयी किंवा विक्रीच्या धंद्यासाठी वसुल करावयाचा आकार ठरविणे. तसेच संचालक मंडळ दरवर्षी भांडवली व महसुली अंदाजपत्रक तयार करून त्यानुसार मुल्यआधारीत आकार ठरविल. तसेच ज्या सोयी सुविधा पुरविल्या जातील त्यातूनच त्या सेवेसाठी होणारा एकुण खर्च विचारात घेऊन आकार ठरविल.	
५२ (१३) (क) २४	एखाद्या कारखानदार सभासद उपविधी क्र. ३.३ मधील तरतुदीनुसार संस्थेच्या पूर्वपरवानगीने उद्योगधंद्याचे प्रयोजनासाठीच त्याच्याकडील प्लॉट /उद्योग त्यांचे कुटुंबियास/वारसास/भागीदारास अगर सभासदास किंवा दुसऱ्या इस्मास उद्योगा-साठी देत असेल तर सारासार विचार करून त्यास तसे करण्यास खालील नियमानुसार मंजुरी देणे. अ) प्लॉट व उद्योग सभासदास अगर हस्तांतर करणे किंवा नविन भागीदार घेणे अथवा निवृत्त करणे. १) एखाद्या प्लॉट/उद्योगाचे मालकी हक्कात बदल झाला किंवा नवीन भागीदारी किंवा निवृत्ती करणे. २) प्लॉट/उद्योग ५ वर्षांचे आत हस्तांतर	एखाद्या कारखानदार सभासद उपविधी क्र. ३.३ मधील तरतुदीनुसार संस्थेच्या पूर्वपरवानगीने उद्योगधंद्याचे प्रयोजनासाठीच त्याच्याकडील प्लॉट व उद्योग त्यांचे कुटुंबियास/वारसास/भागीदारास अगर सभासदास किंवा हस्तांतर करून घेणाऱ्यास उद्योगासाठी देत असेल तर सारासार विचार करून त्यास तसे करण्यास खालील नियमानुसार मंजुरी देणे. अ) प्लॉट व उद्योग सभासदास अगर हस्तांतर करून घेणाऱ्यास हस्तांतर करणे. प्लॉट व उद्योग हस्तांतर करताना संचालक मंडळाने ठरविलेल्या प्लॉटचे एकुण किंमतीच्या २५ टक्के रक्कम डेव्हलपमेंट चार्ज म्हणून व १५ टक्के रक्कम प्लॉट हस्तांतर शुल्क म्हणून आकारणी करावी.	

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

उपविधी क्र.	सध्याची शब्दरचना	दुरुस्ती नंतरची शब्दरचना	दुरुस्तीचे कारण
	<p>होत असेल तर संचालक मंडळाने ठरविलेल्या प्लॉटचे एकुण किमतीच्या ६० टक्के रक्कम सामान्य सुविधा निधीसाठी घेण्यात यावी व ५ वर्षांचे नंतर उद्योग हस्तांतर होत असेल तर प्लॉटचे एकुण किमतीच्या २५ टक्के रक्कम सामान्य सुविधा निधीसाठी घेण्यात यावी. तसेच प्लॉट/उद्योग हस्तांतर होताना संचालक मंडळाने ठरविलेल्या प्लॉटचे एकुण किमतीच्या जमीन विकास निधी म्हणुन १५ टक्के रक्कम घेण्यात यावी. तसेच जर प्रोप्रायटरी फर्म/भागीदारी फर्म/कंपनी (म्हणजेच प्रोप्रायटरी फर्मचे रूपांतर भागीदारी फर्म/ कंपनीमध्ये, भागीदारी फर्मचे रूपांतर प्रोप्रायटरी फर्म/कंपनीमध्ये कंपनीचे रूपांतर प्रोप्रायटरी फर्म/भागीदारी फर्ममध्ये) हस्तांतर होत असेल तर ५ वर्षांचे आतील प्लॉट/उद्योग हस्तांतरणासाठी संचालक मंडळाने ठरविलेल्या प्लॉटच्या एकुण किमतीचे ६० टक्के रक्कम सामान्य सुविधा निधीसाठी घेण्यात यावी व ५ वर्षांचे नंतर हस्तांतर होणाऱ्या प्लॉट/उद्योगासाठी प्लॉटच्या एकुण किमतीचे २५ टक्के रक्कम सामान्य सुविधा निधीसाठी घेण्यात यावी. तसेच प्लॉट/उद्योग हस्तांतर होताना संचालक मंडळाने ठरविलेल्या प्लॉटचे एकुण किमतीच्या जमीन विकास निधी म्हणुन १५ टक्के रक्कम घेण्यात यावी.</p> <p>आ) प्लॉट व उद्योग वारसा हक्काने किंवा कुटुंबात हस्तांतर होत असेल.</p> <p>१) जर एखाद्या कारखानदार सभासद, मालक, भागीदार किंवा संचालक मयत झालेनंतर प्लॉट/उद्योग वारसा हक्काने (Nominee) हस्तांतर होत असेल तर त्यास तसे करण्यास मंजुरी देणे. त्यासाठी सभासदाचे वारसाने वारसा हक्क शाबीत करणारी कायदेशिर कागदपत्र प्रस्तावात जोडली पाहिजेत. अशावेळी रु. १००/- मात्र प्रवेश फी</p>	<p>आ) प्लॉट व उद्योगामध्ये नविन भागीदार घेणे अथवा निवृत्त करणे.</p> <p>जर एखाद्या प्लॉट व उद्योगामध्ये भागीदारीत बदल झाला तर तो बदल ज्या टक्क्यांमध्ये होईल त्या टक्क्यांमध्ये प्लॉटचे एकुण किमतीच्या २५ टक्के रक्कम डेव्हलपमेंट चार्ज म्हणुन व १५ टक्के रक्कम प्लॉट हस्तांतर शुल्क म्हणुन आकारणी करावी. (भागीदारीत जर १० टक्के बदल झाला तर २५ टक्के रक्कमेच्या १० टक्के व १५ टक्के रक्कमेच्या १० टक्के इतकीच रक्कम वसुल करावी.) (भागीदार घेणे/निवृत्त होणे सदर प्रक्रिया एकाच वेळी होणार असेल तर अशावेळी फक्त एकदाच रक्कम आकारणी करावी.)</p> <p>इ) प्लॉट व उद्योग वारसा हक्काने किंवा कुटुंबात हस्तांतर करणे.</p> <p>१) जर एखाद्या कारखानदार सभासद, मालक, भागीदार, संचालक मयत झालेनंतर प्लॉट व उद्योग वारसा हक्काने (Nominee) हस्तांतर होत असेल तर त्यास तसे करण्यास मंजुरी देणे. त्यासाठी सभासदाचे वारसाने वारसा हक्क शाबीत करणारी कायदेशिर कागदपत्र प्रस्तावात जोडली पाहिजेत. अशावेळी रु. १००/- मात्र प्रवेश फी आकारणी करुन प्लॉट व उद्योग हस्तांतर केला जाईल.</p> <p>(२) जर एखाद्या कारखानदार सभासदास प्रोप्रायटरी फर्म, भागीदारी फर्म किंवा कंपनीचे घटनेत बदल करावयाचा असेल आणि कुटुंबातील आई, वडील, पती, पत्नी, मुलगा, मुलगा, भाऊ, बहीण व सुन यांना प्रोप्रायटरी, भागीदार किंवा संचालक म्हणुन घ्यावयाचे असेल किंवा मुळ प्रोप्रायटरीला, मुळ भागीदारांना किंवा मुळ संचालकांना कुटुंबातील एखाद्या व्यक्तीला किंवा व्यक्तींना निवृत्त करावयाचे असेल किंवा प्लॉट व उद्योग यांचे हस्तांतर जर प्रोप्रायटरी फर्म/भागीदारी फर्म/कंपनी यांचे हस्तांतर जर वरील नात्यात दर्शविल्याप्रमाणे होत असेल (म्हणजेच</p>	

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

उपविधी क्र.	सध्याची शब्दरचना	दुरुस्ती नंतरची शब्दरचना	दुरुस्तीचे कारण
	<p>आकारणी करून प्लॉट/उद्योग हस्तांतर केला जाईल.</p> <p>२) जर एखाद्या कारखानदार सभासदास प्रोप्रायटरी फर्म, भागीदारी फर्म किंवा कंपनीचे घटनेत बदल करावयाचा असेल आणि कुटुंबातील आई, वडील, पती, पत्नी, मुलगा, मुलगी, भाऊ, बहीण व सुन यांना प्रोप्रायटर, भागीदार किंवा संचालक म्हणुन घ्यावयाच असेल किंवा मुळ प्रोप्रायटरला किंवा मुळ भागीदारांना अगर संचालकांना कुटुंबातील एखाद्या व्यक्तीला किंवा व्यक्तींना निवृत्त करावयाचे असेल किंवा प्लॉट/उद्योग यांचे हस्तांतर जर प्रोप्रायटर फर्म/भागीदारी फर्म/कंपनी यांचे हस्तांतर जर वरील नात्यात दर्शविल्या-प्रमाणे होत असेल (सदर रक्कम ही रु. ५,०००/- पेक्षा कमी घेता येणार नाही.)</p> <p>इ) प्लॉट शेअर्स व सभासद भाग भांडवल पोटी जमा असणारी सभासदाची रक्कम ही प्लॉट/उद्योग हस्तांतर होणाऱ्यास हस्तांतर केली जाईल ती रक्कम हस्तांतर करण्यास परत केली जाणार नाही.</p> <p>ई) प्लॉटची किंमत, प्लॉट शेअर्स, सामान्य सुविधा निधी, विकास निधी, जमीन विकास निधी यामध्ये वाढ करण्याचा तसेच संचालक मंडळास योग्य वाटेल असा निधी अगर शुल्क आकारणी करण्याचा अधिकार संचालक मंडळास राहिल.</p> <p>उ) यासाठी सामान्य सुविधा निधी, विकास निधी, जमीन विकास निधी किती किंवा कसे घ्यावे यासाठी स्वतंत्र नियमावली तयार करण्यात आलेली आहे. त्या नियमावलीचा आधार घ्यावा.</p>	<p>प्रोप्रायटरी फर्मचे रूपांतर भागीदारी फर्म/कंपनी मध्ये, भागीदारी फर्मचे रूपांतर प्रोप्रायटरी फर्म/कंपनीमध्ये, कंपनीचे रूपांतर प्रोप्रायटरी फर्म/भागीदारी फर्ममध्ये) तर अशावेळी संचलाक मंडळाने ठरविलेल्या प्लॉटचे एकुण किंमतीच्या १ टक्के रक्कम प्लॉट हस्तांतर शुल्क म्हणुन आकारणी करावी.</p> <p>ई) प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी व लिमिटेड कंपनीसाठी</p> <p>प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी व लिमिटेड कंपनीचे मुळ संचालकांमध्ये ज्या टक्क्यांमध्ये बदल होईल त्या टक्क्यांप्रमाणेच उपविधी क्र. ५२ (१३) (क) २४ आ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे डेव्हलपमेंट चार्ज व प्लॉट हस्तांतर शुल्क म्हणुन आकारणी करावी.</p> <p>उ) प्लॉट शेअर्स व सभासद भाग भांडवल पोटी जमा असणारी सभासदाची रक्कम ही प्लॉट व उद्योग हस्तांतर होणाऱ्यास हस्तांतर केली जाईल ती रक्कम हस्तांतर केली जाईल ती रक्कम हस्तांतर होणाऱ्यास परत केली जाणार नाही.</p> <p>ऊ) प्लॉट किंमत, प्लॉट शेअर्स, सामान्य सुविधा निधी, प्लॉट हस्तांतर शुल्क, डेव्हलपमेंट चार्जेस तसेच इतर शुल्क किंवा चार्जेस यामध्ये वाढ करण्याचा अधिकार संचालक मंडळास राहिल.</p>	

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अ.नं.	युनिटचे नांव	प्लॉट नं.	उत्पादन
१	मे. बी.वाय. रबर प्रॉडक्ट प्रा.लि.	१	रबर मॅट, रबर इवा
२	मे. एस. व्ही. आसावा अॅण्ड कंपनी	२	खाद्य तेल पॅकिंग
३	मे. चौधरी फर्निचर प्रॉडक्ट	३,५	फर्निचर
४	मे. चौधरी इंडस्ट्रीज	४	फर्निचर
५	मे. मयुर प्लास्टिक इंडस्ट्रीज	६	प्लास्टिक ग्रॅन्युअल्स
६	मे. आनंद पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	६ अ	पेपर कर्टींग
७	मे. सुमंगल पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	८	इंडस्ट्रीयल पॅकेजिंग मटेरियल
८	मे. गॅलक्सी केमिकल्स	९	वॉशींग पावडर
९	मे. ब्ल्यु स्काय एंटरप्रायजेस	१०	सी.आय.कास्टींग फाऊन्ड्री, सिट मेटल
१०	मे. रूपाली एंटरप्रायझेस	१० अ	पॅकेजिंग मटेरियल
११	मे. भंडारी अॅग्रो	२९ ते ३२,३७,३८	कोल्ड स्टोअर व शेती उत्पादन प्रोसे.
१२	मे. भंडारी कोल्ड स्टोरेज	११, ३३ ते ३६	कोल्ड स्टोअर व शेती उत्पादन प्रोसेसिंग
१३	मे. रविकिरण ग्रामिण व आदिवासी महिला	१२	ओमेगा ३ ऑईल
१४	मे. सुर्यभान हरिभाऊ दिवटे अॅग्रो	१३	पशुखाद्य
१५	मे. सत्यम डेकोर	१४	मेटल फर्निचर
१६	मे. साई प्लास्टो इंडस्ट्रीज	१५	पत्रावळी
१७	मे. वेदांत फर्टिलायझर्स इंडिया प्रा.लि.	१६	रासायनिक खते
१८	मे. स्नेह प्लास्टिक इंडस्ट्रीज	१७	प्लास्टिक सुतळी
१९	मे. सुराणा सिमेंट प्रॉड.	१९ ते २२,२४ ते २७	सिमेंट टाकी, पाईप
२०	मे. सुराणा वायर प्रॉडक्ट	२३ व २८	चैन लिंक व जाळी
२१	मे. श्री पॅकेजिंग सोल्युशन	३९	कोरोगेशन बॉक्स
२२	मे. श्री इंडस्ट्रीज	३९	कोरोगेशन बॉक्स
२३	मे. सुप्रिम पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	४० अ	कोरोगेशन बॉक्स
२४	मे. साई इंडस्ट्रीज	४०	कोरोगेशन बॉक्स
२५	मे. आदर्श नोटबुक उद्योग	४१	वह्या छपाई
२६	मे. साई पेपर इंडस्ट्रीज	४१ अ	नोटबुक
२७	मे. अपारंपारीक उर्जा निर्मिती व प्रशि. संस्था	४२	वॉशींग पावडर
२८	मे. रोहिणी उद्योग	४३	हॉटेल
२९	मे. अलचाव मेटप्रिंट इंडिया लि.	४३ अ, ४४	मेटल प्रेस
३०	मे. अभिजित पॅकर्स अॅण्ड प्रिंटर्स	४५	कोरोगेशन बॉक्स
३१	मे. वरद इंडस्ट्रीज	४५ अ	कोरोगेशन बॉक्स
३२	मे. स्नेहा पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	४६	कोरोगेशन बॉक्स
३३	मे. श्रीकमल शिव उद्योग	४७	फलश डोअर
३४	मे. बिझ इंटरनॅशनल	४८, १८३	फलश डोअर, प्लायवुड
३५	मे. ग्रीनिला इंडस्ट्रीज	४९	एसीसी ब्लॉक
३६	मे. सप्तगिरी फुड्स अॅण्ड कोल्ड स्टोरेज	५०	कोल्ड स्टोरेज
३७	मे. प्रभा कन्व्हर्टर्स	५१	मेटल प्रेस
३८	मे. साई अॅक्युम्युलेटर इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	५२,५३,७६	लेड अॅसीड बॅटरीज
३९	मे. दिपक इंडस्ट्रीज	५४,१६०,१७९	अरोसोल केमिकल्स

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अ.नं.	युनिटचे नांव	प्लॉट नं.	उत्पादन
४०	मे. आकार इंडस्ट्रीज	५५	लाकडी फर्निचर
४१	मे. वरुण ट्रेडलाईन्स	५७	पी.पी. कॅप्स
४२	मे. बॉटलर्स	५७	पी.पी. कॅप्स
४३	मे. शिवानी पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	५८	पॅकेजिंग मटेरियल
४४	मे. सनराईज एंटरप्रायजेस	५९, ६०	पेपर कप, पेपर प्लेट
४५	मे. श्रद्धा प्लास्ट	६१, ६२	बॉक्स स्टेपिंग, पट्टी
४६	मे. श्रद्धा पॉलिमर	५६, ६३	नायलॉन रस्सी
४७	मे. श्रद्धा पॉलिपॅक इंडस्ट्रीज	६४	नायलॉन रस्सी, पट्टी
४८	मे. एस.व्ही. इंजिनिअरींग वक्स	६५	फॅब्रिकेशन
४९	मे. एस. व्ही. कन्टेनर्स अॅण्ड अर्चना प्लॅस्टिक	६५ अ	कन्टेनर्स प्लॅस्टिक
५०	मे. कामधेनू इंडस्ट्रीज	६६ अ	शेती औजारे
५१	मे. लिना इंजिनिअर्स अॅण्ड फॅब्रिकेटर्स	६६	शेती औजारे
५२	मे. जयश्रीराम सनबोर्ड प्रॉडक्टस्	६७, १५५, १५६	मिल बोर्ड, ग्रे बोर्ड
५३	मे. संगम पेपर कन्व्हर्शन	६८	पेपर गम टेप
५४	मे. सनराईज इंडस्ट्रीज	६९	सेंट्रीय खते
५५	मे. पी. व्ही. एन्टरप्रायजेस	६९ अ	फरशी कटींग
५६	मे. झेनिथ इंजिनिअरींग वक्स	७०	फॅब्रिकेशन
५७	मे. जयहिंद इंजिनिअरींग वक्स	७१	बायडींग वायर
५८	मे. सुप्रभा पॉलीमर्स अॅण्ड इंजिनिअर्स	७२, ७३, १०४	पॉलीमर्स अॅण्ड इंजिनिअर्स
५९	मे. सुप्रभा प्लॅस्टिक इंडस्ट्रीज	७४	ग्रॅन्युअल्स
६०	मे. नेपच्युन ऑईल्स	७५	ऑईल
६१	मे. विघ्नहर टायर इंडस्ट्रीज	७७	टायर रिमोल्डींग
६२	मे. शिवशक्ती टायर इंडस्ट्रीज	७७ अ	टायर रिमोल्डींग
अ विभाग			
६३	मे. ओम गगनगिरी इंडस्ट्रीज	१७, १८, १९, २०, ४४	पार्टीकल बोर्डस्
६४	मे. अग्नेश्वर इंडस्ट्रीज	४१	अॅल्युमिनिअम विंडोज
६५	मे. सुप्रिया ज्ञानेश्वर पेटकर	४२, ४३	कंट्रोल पॅनल, फॅब्रिकेशन
६६	मे. शारदा इंजि. अॅण्ड कन्स्ट्रक्शन	४५	शेती औजारे, इंजि. इक्यु.व मशिनरी
६७	मे. अॅग्रोशार्डन केमिकल्स	४६	शेती औषधे
६८	मे. सिद्धीविनायक अॅग्रो इंडस्ट्रीज	४७	टरपोलीन व पी.पी. बॅगस्
६९	मे. व्हिजन वेलपॅक सोल्युशन	४८, ४९	प्लास्टिक प्रॉडक्टस्
७०	मे. साई गजानन स्टील इंडस्ट्रीज	५०	फॅब्रिकेशन व कृषी औजारे
७१	मे. आसावा अॅग्रीटेक इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	५१, ५२, ६२, ६३	पेपर कत्रण, चारा प्रक्रिया उद्योग
७२	मे. साईदिप पेपर इंडस्ट्रीज	५३, ६१	पेपर प्लेट प्रॉडक्ट
७३	मे. जोशवा फुड प्रॉडक्ट	५४	फुड प्रॉडक्ट
७४	मे. रणजित फुड प्रॉडक्ट	५५	फुड प्रॉडक्ट
७५	मे. दत्तप्रकाश इंडस्ट्रीज	५६	शेतीमाल प्रोसेसिंग
७६	मे. त्रिमुर्ती अॅग्रो इंडस्ट्रीज	५७	कॅटल फिड
७७	मे. हासे पाटील अॅग्रो इंडस्ट्रीज	५८	कॅटल फिड

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अ.नं.	युनिटचे नांव	प्लॉट नं.	उत्पादन
७८	मे. चित्रा उद्योग	५९	प्लॉस्टिक बाटली
७९	मे. किर्ती पेपर उद्योग	६०	शालेय व संगणकीय स्टेशनरी
८०	मे. साई आशिर्वाद इंडस्ट्रीज	६४, ६५	फॅब्रिकेशन वर्क्स
८१	मे. प्रथमेश ट्रान्सफार्मर्स	६६	वीज ट्रान्सफार्मर्स
८२	मे. अपुर्वा इंडस्ट्रीज	६७	ट्रान्सफार्मर रिपेरिंग व मॅन्युफॅक्चरिंग
८३	मे. राजवेद अॅग्री केमिकल्स	६८	शेती औषधे
८४	मे. कृष्णा इंजिनिअर्स	६९	इंजिनिअरींग वर्क्स
८५	मे. हरिओम अॅग्री इंडस्ट्रीज	७०	डाळ व बेसनपीठ
८६	मे. नक्षत्र इन्फ्रास्ट्रक्चर	७१	फॅब्रिकेशन वर्क्स
८७	मे. सार्थक इंजिनिअर्स	७२	बॉयलर व बॉयलर स्पेअरपार्ट्स
८८	मे. गती इन्टेरिओ	७३	फर्निचर
८९	मे. आसा-साई केमिकल्स	७४	तुरटी
९०	मे. प्रगती इंडस्ट्रीज	७५	फर्निचर
९१	मे. केअर मेटल्स	७६	पी.पी. कॅप
९२	मे. श्री मेटल	७७	पी.पी. कॅप
९३	मे. प्रिसाईज टुलिंग	७८	डाय
९४	मे. संपदा इंजिनिअरींग वर्क्स	७९	अॅटोमोबाईल स्पेअर पार्ट
९५	मे. ग्रीन अॅपल कन्व्हर्टर्स	८०	कोरोगेशन बॉक्स
९६	मे. रेणुका पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	८१	कोरोगेशन बॉक्स
९७	मे. वेस्टर्न इंडस्ट्रीज	८२	कलर केमिकल
९८	मे. कविता इंडस्ट्रीज	८३	फाऊन्ड्री फ्लुएक्स अॅण्ड डाय ल्युब्रिकान्ट
९९	मे. आर्यन एंटरप्रायजेस	८४	ग्रेनीअर प्रिन्टींग सिलेंडर
१००	मे. ईशान इंडस्ट्रीज	८५	फॅब्रिकेशन
१०१	मे. व्ही. एम. इंडस्ट्रीज	८६	फर्निचर
१०२	मे. आर. जे. इंडस्ट्रीज	८७	फर्निचर
१०३	मे. स्वस्तिक वर्क्स इंडस्ट्रीज	८८	सिमंट प्रॉडक्ट्स
१०४	मे. एशिया पंप	८९	मोटर
१०५	मे. श्रद्धा अॅग्री इंडस्ट्रीज	९०	फुड प्रोसेसिंग
१०६	मे. कुसुम अॅग्री एंटरप्रायजेस	९१	फॅब्रिकरोल, प्रिन्टींग, पॅकेजिंग बॅग व ताडपत्री
१०७	मे. अजिंक्य इन्फ्रास्ट्रक्चर	९२	प्रोफाईल सीट व फॅब्री.
१०८	मे. साई ड्रीप इरिगेशन	९३	ठिबक सिंचन नळी
१०९	मे. नविन लाईम्स इंडस्ट्रीज	९४, ९५	चुना
११०	मे. श्री पेपर प्रॉडक्ट	९६	प्रिन्टींग
१११	मे. लिना अॅग्री इंडस्ट्रीज इंडिया प्रा.लि.	९८, ११२, ११३	शेती औजारे
११२	मे. विपुल इंडस्ट्रीज	९९	पेपर, पेपर बॅग
११३	मे. गितांजली इंडस्ट्रीज	१००	इंजिनिअरींग, फॅब्रिकेशन, इरेक्शन व प्लॉस्टिक
११४	मे. वर्धमान उद्योग	१०१	डाळ व बेसन मिल
११५	मे. द्विपकल्प इंडस्ट्रीज	१०२	प्लॉस्टिक मोल्डींग
११६	मे. एस. जी. पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	१०३	कोरोगेशन बॉक्स

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अ.नं.	युनिटचे नांव	प्लॉट नं.	उत्पादन
११७	मे. स्वविश्व ग्रुप ऑफ इंडस्ट्रीज	१०५	फुड प्रॉडक्ट
११८	मे. ओमंगल अॅग्रो टेक्सटाईल्स्	१०६	अॅग्रीकल्चर टेक्सटाईल्स्
११९	मे. पी. एस. के. पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	१०७	कोरोगेशन बॉक्स
१२०	मे. समृद्धी इंडस्ट्रीज	१०८	पोहे व मुरमुरे
१२१	मे. साईकृपा इंडस्ट्रीज	१०९	प्लॉस्टिक पाणी टाकी तयार करणे
१२२	मे. वसिम शितगृह	११०	शितगृह
१२३	मे. विघ्नहर्ता प्रिंटींग इंडस्ट्रीज	१११	प्रिन्टींग
१२४	मे. विरभद्र शितगृह	११४	शितगृह
१२५	मे. नफिस शितगृह	११५, ११६	शितगृह
१२६	मे. शिवदास रामरतन अॅण्ड कं.	११७	थिनर
१२७	मे. साई समृद्धी इंडस्ट्रीज	११८, ११९	पोहे व मुरमुरे इंडस्ट्रीज
१२८	मे. आर. बी. पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	१२०	कोरोगेशन बॉक्स
१२९	मे. साई फोर्स	१२१	डेअरी मशिनरी
१३०	मे. अथर्व स्टील डेव्हलपमेंट अॅण्ड क्राफ्ट	१२२	फॅब्रिकेशन व इरेक्शन
१३१	मे. श्रीनाथ व्हेन्च्युर	१२३	शेती औजारें निर्मिती व दुरुस्ती
१३२	मे. सिद्धार्थ एंटरप्रायजेस	१२४	पेपर प्रॉडक्ट
१३३	मे. निर्मिती महिला सह.औद्यो.संस्था मर्या.	१२५, १२६	निबोळी पॅड
१३४	मे. सरस्वती अॅग्रो इंडस्ट्रीज	१२७	शेती औजारें
१३५	मे. याशिका अॅग्रो	१२८	शेतमालीची प्रक्रिया व पॅकिंग
१३६	मे. अशोदा इंडस्ट्रीज	१२९	प्लॉस्टिक व मेटल
१३७	मे. लक्ष्मी इंडस्ट्रीज	१३०	प्लॉस्टिक व पॅकेजिंग
१३८	मे. बजरंग इंडस्ट्रीज	१३१	ग्रॅन्युअल्स
१३९	मे. सौरभ इंडस्ट्रीज	१३२	फॅब्रिकेशन वर्क्स
१४०	मे. सोनी प्लॉस्टिक इंडस्ट्रीज	१३३	प्लॉस्टिक प्रॉडक्ट
१४१	मे. सोनी अॅग्रो वर्क्स	१३३ अ	अॅग्रो प्रॉडक्ट
१४२	मे. ए.एस. कार्पोरेशन	१३४	प्रदुषण नियंत्रण साहित्य
१४३	मे. विजया अॅग्रो इंडस्ट्रीज	१३५, १३६	नैसर्गिक खते
१४४	मे. जे. डी. दिघे	१३७	फॅब्रिकेशन व इंजि.
१४५	मे. के.के. थोरात	१३८	फॅब्रिकेशन वर्क्स
१४६	मे. पदम अॅग्रो प्रॉडक्टस् प्रा.लि.	१३९, १४०	अॅग्रो प्रॉडक्ट
१४७	मे. एल.टी.सी. इंडस्ट्रीज	१४१, १४२	प्लॉस्टिक मोल्डींग
१४८	मे. माऊली कृषी प्रक्रिया उद्योग	१४३, १४४	पशुखाद्य
१४९	मे. देशमुख एंटरप्रायजेस	१४५	ट्रान्सफार्म रिपेअरींग व फॅब्रिकेशन
१५०	मे. इंडिया अॅग्रो प्लॉस्टिक इंडस्ट्रीज	१४६	प्लॉस्टिक क्रेटस्
१५१	मे. एस. के. इंडस्ट्रीज	१४७	अॅग्रो प्रॉडक्ट
१५२	मे. ए. के. पी. अॅग्रो इंडस्ट्रीज	१४८	प्लॉस्टिक क्रेटस्
१५३	मे. ज्योती पॉलिमर	१४९	प्लॉस्टिक मोल्डींग व कंटेनर्स
१५४	मे. सह्याद्री अॅग्रोव्हेट	१५०, १५०	दुग्ध काढण्याचे मशिन
१५५	मे. बालाजी इंडस्ट्रीज	१५१	फुड प्रॉडक्ट

संगमनेर सहकारी औद्योगिक वसाहत मर्यादित, संगमनेर

अ.नं.	युनिटचे नांव	प्लॉट नं.	उत्पादन
१५६	मे. श्रीराम फुड इंडस्ट्रीज	१५२	फुड प्रॉडक्ट
१५७	मे. गजानन फुड प्रॉडक्ट	१५३	फुड प्रॉडक्ट
१५८	मे. गुरुदत्त डेअरी फार्म	१५४	मिल्क प्रॉडक्ट
१५९	मे. मोहनलाल बन्सीलाल दरडा	१५७	फुड प्रॉडक्ट
१६०	मे. एस. बी. इंडस्ट्रीज	१५८	पशु खाद्य
१६१	मे. गोल्डन प्लान्ट सोल्युशन	१५९	शेती पुरक उत्पादने
१६२	मे. व्ही. आर. ट्रान्सफार्मर्स	१६१	ट्रान्सफार्मर्स निर्मिती
१६३	मे. न्यु सिटॅन इंडस्ट्रीज	१६२	फॅब्रिकेशन
१६४	मे. युवा पॉलिप्रिन्ट अॅण्ड पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज	१६३	प्रिन्टींग व पॅकेजिंग
१६५	मे. एस. एम. इंडस्ट्रीज	१६४	अॅग्रो प्रोसेसिंग
१६६	मे. वेदांत इंजिनिअरींग वर्क्स	१६५	इंजिनिअरींग वर्क्स
१६७	मे. रिलीगेअर अॅग्रो लाईफ बायोसायन्स प्रा. लि.	१६६	जैविक खते
१६८	मे. प्रभातारा फॅब्रिकेशन	१६७	फॅब्रिकेशन
१६९	मे. बळीराजा एंटरप्रायजेस	१६८	फॅब्रिकेशन वर्क्स
१७०	मे. एस.आर. इंडस्ट्रीज	१६९	सिमेंट आर्टिकल्स
१७१	मे. साईकृष्णा इंडस्ट्रीज	१७०	सिमेंट आर्टिकल्स
१७२	मे. ओंकार पावडर कोर्टींग	१७१	पावडर कोर्टींग
१७३	मे. रुक्मिणी मिल्क प्रॉडक्टस् प्रा. लि.	१७२	आईस्क्रीम
१७४	मे. द्वारका इंडस्ट्रीज	१७३	फॅब्रिकेशन, इंजिनिअरींग अॅण्ड इलेक्ट्रॉड
१७५	मे. गुरुकृपा ट्रॅक्टर्स	१७४	ट्रॅक्टर स्पेअर पार्ट निर्मिती व दुरुस्ती
१७६	मे. लिना ऑटोमोटिव्ह इंडिया प्रा.लि.	१७५	ट्रॉली, डम्पर व नवीन गाड्यांची बाँडी बनविणे
१७७	मे. हॉटेल साहेबा	१७६	हॉटेल
१७८	मे. मंगला अॅग्रो एंटरप्रायजेस	१७७	विद्राव्य व सल्फेटयुक्त खते प्रोसेसिंग
१७९	मे. हॉटेल संस्कृती इन	१७८	हॉटेल
१८०	मे. फार्मासोल्स इंडस्ट्रीज	१८०	वैद्यकिय औषधे
१८१	मे. एस.एम. अॅटो इंजि. अॅण्ड बाँडी बिल्डर	१८१	गाडी बाँडी बिल्डर
१८२	मे. संगमनेर ता.वि. कार्य. सह. खादी ग्रामो. संघ	१८२	कुटीर उद्योग
१८३	मे. प्रकल्प अॅग्रो	१८३ अ	अॅग्रो प्रॉडक्टस
१८४	मे. कांकरीया अॅटोमोबाईल्स	१८४	मारुती शोरूम व रिपेअरींग
१८५	मे. अनिमेष एंटरप्रायजेस	१८५	फुड प्रॉडक्ट
१८६	मे. माऊली स्टील फर्निचर	सर्व्हे नं. ६७	फर्निचर